

یکشنبه ۱۰ تیر ۱۴۰۳ * ۲۳ ذی الحجه ۱۴۴۵ * ۳۰ روهن ۲۰۲۴ * سال نودوهمشم * شماره ۲۸۷۳

etelaal.com @etelaalonline

تلگرام ‏ @etelaal

اخبار

تجدیل سه‌هیمه آب و قطعی برق

معطل کشاورزان خشک‌رود است

زندیه/ خبرنگار اطلاعات: رئیس شورای اسلامی شهر خشک‌رود در استان مرکزی گفت: مهم‌ترین مشکل امروز بیش از ۲هزار کشاورز فعال، تولیدکننده، ماهر و خرده مالک خشک‌رود در استان مرکزی که تا همین کننده معیشت جمعیت ۷ هزار نفری آن هستند و کمتر از ۲۰ درصد چاه‌های آب کشاورزی این شهر رادر اختیار دارند، کمبود آب است که متأسفانه به دلیل تعدیل آن و قطعی برق هر روز با کاهش سه‌هیمه آب روبرومی شوند.حسین شجاعیان اظهارداشت: این کشاورزان که میوه های مرغوب و با کیفیت خود را با قیمتی ناچیز به پایتخت و دیگر شهرها می‌رسانند، هیچ جایگاهی در میان دولت‌مردان ندارند، به طوری که مسئولان محترم بدون رعایت و حتی مشورت و اطلاع شورای اسلامی، کشاورزان و باغداران به طور یک طرفه نسبت به کاهش چشمگیر دیم چاه وساعت کارکرد و میزان برداشت آب اقدام کرده اند؛ به طور مثال چاه آب کشاورزی که قبلاً پروانه بهره برداری و مجوز ۵ هزار ساعت کارکرد سالانه و ۶۰ لیتر به رانیه داشت به یکباره به ۴ هزار ساعت و ۲۶ لیتر بر ثانیه تغییر کرده است و به تیغ آن قدرت برق را هم کاهش داده‌اند.



نجفیان:

دشت های

البرز از نظر

فرونشست

زمین رتبه

نخست کشور

را دارند

----->>>>



گزارش

اصطناعی

سرویس شهرستان ها: فرونشست زمین در کشورمان به معضلی اساسی تبدیل شده‌است به نحوی که بیش از ۸۰۰ شهر درگیر آن هستند که از برداشت آب‌های زیر زمینی برای استفاده در بخش کشاورزی سنتی می توان به عنوان مهمترین دلیل شرایط فعلی یاد کرد.

به گفته محمد حسن نامی رئیس سازمان مدیریت بحران کشور، حدود ۶۰۲ دشت کشور در معرض فرونشست قرار دارند و براساس جدیدترین آمار سازمان نقشه برداری کشور، ۱۰۲ درصد از دشت‌های کشور در محدود دشت‌های ممنوعه هستند.

به رغم هشدار کارشناسان درباره مخاطرات برداشت بیش از حد آب‌های زیرزمینی و فرونشست زمین، این مساله همچنان در مناطق

میزان برداشت آب زیر زمینی در البرز ۹ برابر حجم سد کرج است

←←←←



مختلف کشورمان ادامه دارد؛ استان البرز هم یکی از مناطقی است

که دشت های آن بر اثر برداشت بیش از حد آب های زیرزمینی با تبعاتی از جمله کمبود آب و پدیده فرونشست دست به گریبان شده است، به طوری که به گفته مدیر عامل شرکت آب منطقه ای البرز، دشت های البرز رتبه نخست فرونشست کشور را دارد.

داود نجفیان اظهار داشت: طبق بررسی های علمی، استان البرز طی دهه های گذشته ۱/۵ میلیارد متر مکعب یعنی ۹ برابر حجم سد کرج از آب سفره های زیر زمینی اضافه برداشت داشته و همین امر خسارت فراوانی به منابع آب زیر زمینی و دشت های استان وارد کرده است.

وی در گفتگو با ایرنا، افزود: امروز دشت های استان البرز به لحاظ

فرونشست زمین در جایگاه نخست کشور قرار گرفته اند و در این

رئیس اداره ثبت آثار اداره کل میراث فرهنگی اعلام کرد

ثبت ۵ اثر کرمان در فهرست آثار طبیعی ملی



کرمان/ خبرنگار اطلاعات: رئیس اداره ثبت آثار اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان کرمان از ثبت ۵ اثر استان در فهرست آثار طبیعی ملی خبر داد.نادر علی‌دادی سلیمانی اظهارداشت: ۵ اثر طبیعی استان کرمان در نخستین نشست شورای مرکزی ثبت آثار طبیعی ملی در سال ۱۴۰۳ واجد ارزش ثبت در فهرست آثار ملی طبیعی ایران شناخته شد که شامل دره گلی (گلوگاه) هُوک، و ریشگاه آرس در شهرستان رابر، درّه مزار شاه در شهرستان راور، نگاهای فیرج و غار طرنگ در شهرستان بافت است.علی‌داد سلیمانی گفت: استان پهناور کرمان افزون بر جاذبه های متنوع و ارزشمند تاریخی و فرهنگی، به سبب بهره مندی از تنوع اقلیمی از جاذبه‌های فراوان و یک منظر طبیعی هم برخوردار است.پیش از این ۱۸ اثر طبیعی استان کرمان در فهرست آثار طبیعی ملی قرار گرفته بود.

از کلیه سهامداران یا نمایندگان قانونی آنان در **شرکت صنعت شیمی نوین (سهامی خاص)** به شماره ثبت ۱۶۴۲۲۳ و شناسه ملی ۱۰۲۲۶۸۱۵۱ دعوت بعمل می آید تا در جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه ساعت ۱۰ صبح مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۱۴ در محل خیابان احمد قلی، کوچه چهارم (شهید حسن مقدس)، پلاک ۱۹، طبقه سوم کد پستی ۱۵۱۶۴۴۸۱۶ تشکیل می گردد جهت تصمیم درخصوص دستور جلسه حضور بهم رسانند.

دستور جلسه:

۱-گزارش هیات مدیره و بازرس قانونی شرکت در خصوص ترانزاهه و حساب سود و زیان سال منتهی به ۱۴۰۲/۱۱/۲۹ و تصویب گیری در مورد آن
۲-انتخاب بازرس اصلی و علی البدل
۳-انتخاب روزنامه کثیر الانشطار
۴-تعیین اعضای هیات مدیره
۵-سایر مواردی که به موجب آن در صلاحیت مجمع عمومی عادی سالیانه می باشد.

پایان تاریخ مناقصه ۱۴۰۳/۰۴/۱۶ ساعت ۱۸:۰۰

تلفن تماس جهت کسب اطلاعات بیشتر: ۰۲۶۴۵۳۲۲۷۰۸



مهر ماه

مردود صنایع سیمان کرمان (سهامی خاص)

آگهی مناقصه عمومی

خرید دو دستگاه گیر بکس و هیدر و توکولینگت مربوط

به کارخانه سیمان کرمان، به شرح مندرج در اسناد

مناقصه

گروه صنایع سیمان کرمان (شرکت سهامی عام) در نظر دارد نسبت به خر ید دو دو دستگاه گیربکس و هیدر و توکولینگت، به شرح مندرج در اسناد مناقصه و از طریق مناقصه عمومی اقدام نماید.لذا از کلیه اشخاص حقوقی که دارای صلاحیت و امکانات لازم می باشند دعوت به عمل می آید، جهت دریافت اسناد و فرم شرایط شرکت در مناقصه، به سایت سیمان کرمان به نشانی www.kcig.ir و یا سامانه تدارکات الکترونیکی سیما تندر به نشانی www.simatender.ir مراجعه و امکانات لازم در وقت اداری روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۰، در پاکت درسته در ساعت اداری به واحد تدارکات کرمان و یاد دفتر تهران تحویل نمایند.
آدرس کارخانه: کرمان کیلومتر ۱۷ جاده تهران تلفن: ۳۳۱۳۳۴۵۰۳ (۲۴)

تاریخ انتشار آگهی: ۱۴۰۳/۰۳/۱۰

آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی (نوبت نخست) شرکت تعاونی مسکن کارکنان ادارات مرکزی شر کت ملی نفت ایران در سطح استان تهران به شماره ثبت (۳۳۱۵۳۵) و شناسه ملی (۱۰۱۰۳۲۴۴۰۲۸)

باین آگهی از همه ای اعضا کفایتی شرکت تعاونی مسکن کارکنان ادارات مرکزی شر کت ملی نفت ایران دعوت می شود تا در مجمع عمومی عادی نوبت نخست که در ساعت ۱۴:۰۰ روز یکشنبه ۱۳ تیرماه ۱۴۰۳ در محل پروژه آفتاب مهتاب چیتگر به نشانی شهرك راه آهن، بلوار علوم و فنون، خ نرسینم شمالی محل پروژه چیتگر برگزار می شود، حضور یابند.

توجه: هر یک از اعضای تعاونی می توانند نماینده دام اختیار (از میان اعضا تعاونی یا خارج از آن) برای بودن در مجمع و رای دادن تعیین نمایند. تعداد آرا واکتی هر عضو حداکثر سه (۳) رای و هر شخص غیرعضو تنها یک (۱) رای خواهد بود.
توجه: بدین ترتیب نمایندگان ها و وکالتنامه های اعضا یا یکی از اعضا ضابط مدیره تعاونی است. بدین منظور عضو مقاضی دادن نمایندگان، باید حداکثر تا هجده (۸) روز پس از انتشار این آگهی، به‌همراه نماینده واکیل خود، یاد در دست داشتن اصل مدرک عضویت در تعاونی و کارت ملی، در دفتر مرکزی تعاونی به نشانی تهران -خیابان جمهوری، کوچه رفیقا، پلاک ۱۷، ساختمان مرکزی هشتم شر کت ملی نفت، طبقه ۱۲-اتاق ۲۵۸ حاضر شوند.پس از احرز هويت هر دوسو(افزود درخواست کننده و نماینده و واکیل ایشان) و پذیرش عضویت مقاضی و اهلیت نماینده از سوی یکی از اعضای هیات مدیره تعاونی، وکالتنامه رایه تایید رسانده ویرگه اجازه بودن در مجمع عمومی عادی نماینده دریافت نمایند. در مواردی که وکالتنامه حضور در مجمع در فاقد اسناد رسمی تنظیم شده باشد، پس از احرز هويت واکیل و پذیرش یکی از اعضای هیات مدیره، بدون انجام کارهای فنی،تولید مجوع عمومی صورت‌بهره‌گیری دهد.

برای بودن در مجمع عمومی همراه داشتن کارت ملی، و برای وکیل ها افزون بر کارت ملی داشتن اصل برگه وکالت بایسته است.
کسانی که درخواست نامزدی برای سمت بازرس تعاونی دارند، می توانند پیشینه تابعیت (۵) روز پس از انتشار این آگهی به دفتر مرکزی تعاونی امده و ثبت نام نمایند. برای ثبت نام نیز اسناد نامزد بازرسی، حکم ثبت نام رابر و فضا نامه و مدرک های مورد نیاز برای احرز هويت، شامل اصل و رونوشت کارت ملی و شناسنامه، مدرک تحصیلی، سوابق اجرایی، حکم کارگزینی و کواهی نداشتن سوء پیشینه ارائه نمایند.

همچنین یاد آوری می شود این مجمع با بودن حداکثر (بیش از ۵۰ درصد) اعضا رسمی می شود و تصمیم‌هایی که در آن گرفته می شود برای همه از اعضا جاعتی است.

در مجمع بوده اند و یا نبوده اند و یا مخالف هستند) نافذ و معتبر خواهد بود.

دستور جلسه:

۱.ارایه گزارش هیات مدیره و بازرس ها
۲.انتخاب بازرس ها و علی البدل ایشان
۳.تعیین خط مشی و تصویب بودجه جاری و اعتبارات وام های درخواستی و سایر عملیات مالی به پیشنهاد هیات مدیره

۴.تعیین خط مشی و برنامه تعاونی و تصویب بودجه جاری و اعتبارات وام های درخواستی و سایر عملیات مالی به پیشنهاد هیات مدیره

۵.تصمیم گیری درباره ی اخراج اعضا تعاونی (برابر با ماده ۱۳ قانون بخش تعاونی)

هیات مدیره تعاونی مسکن

برای اجرای طرح نهضت ملی مسکن انجام شد

الحاق ۱۴۰۰ هکتار زمین به شهرهای سیستان و بلوچستان



زاهدان/ خبرنگار اطلاعات: مدیر کل راه و شهرسازی استان سیستان و بلوچستان گفت: به همت دولت سیزدهم ۱۴۰۰هکتار زمین برای اجرای طرح نهضت ملی مسکن به محدوده شهرهای زیر پوشش این اداره کل ملحق شده است.عطاء الله اکبری افزود: این اداره کل برای انجام وظایف قانونی در موضوع

جهش تولید مسکن با توجه به کمبود زمین در محدوده برخی شهرها اقداماتی نظیر تمکک اراضی، استفاده از ظرفیت اراضی مازاد سایر دستگاه‌های اجرایی واقع در حریم شهرها و توافق با بخش خصوصی، اراضی مورد نیاز این طرح مهم ملی را در محدوده ۵۵ شهر استان بعد از طرح و تصویب در جلسات کارگروه امور زیربنایی و شورای برنامه ریزی استان و همچنین شورای عالی شهرسازی و معماری ایران الحاق کرده است.مدیر کل راه و شهرسازی استان سیستان و بلوچستان همچنین گفت: متوسط ساخت بزگراه در محدوده شهرهای زیر پوشش این اداره کل در دولت سیزدهم از ۶ کیلومتر در سال‌های گذشته به بیش از ۶۵ کیلومتر ارتقا یافت.

شهرستان‌ها

THE PROVINCES

تهدات ارزی از مشکلات صادرات است

همدان/ خبرنگار اطلاعات: سرپرست دفتر آسیای میانه، قفقاز و روسیه سازمان توسعه تجارت ایران گفت: صادرکنندگان افسران و سربازان جنگ تحریمی علیه کشور هستند که برای پیروزی در این نبرد باید تلاش کرد.

اکبر کرداری در آیین تجلیل از صادرکنندگان برتر و نشست با صنعتگران و فعالان صنعت و معدن استان همدان اظهار داشت: صادرات محصولات سبب کاهش قیمت کالاها در کشور می‌شود و یکی از مشکلات حوزه صادراتی تهدات ارزی است.وی با بیان این‌که امروز صندوق ضمانت صادرات خدمات شایسته‌ای ارائه می‌دهد، افزود: هنوز بخش خصوصی از خدمات این صندوق آگاهی ندارد و این در حالی است که آگاهی از این خدمات می‌تواند ریسک صادرکنندگان را کاهش دهد.وی با اشاره به این‌که با نگاهی به بازارهای دنیا متوجه خواهیم شد که شکل و روش صادرات آن‌ها تغییر کرده است، ادامه داد: تولیدکنندگان محصولات در کشورهای گوناگون، شبکه و زنجیره فروش ایجاد می‌کنند که با همکاری بخش خصوصی می‌توان این زنجیره را در سایر کشورها ایجاد کنیم.علیرضا قاسمی، فرزند، استاندار همدان هم در این آیین بر ضرورت حمایت از تولیدکنندگان به عنوان افسران جنگ اقتصادی تأکید کرد.

افتتاح انبار ۸۰ هزار تنی ذخیره پودر آلومینا در بندرعباس

بندرعباس/ خبرنگار اطلاعات: انبار ۸۰ هزار تُنی ذخیره پودر آلومینا با سرمایه گذاری بالغ بر ۲۵۰ میلیارد تومان در شرکت آلومینیوم المهدی بندرعباس افتتاح شد.استاندار هرمزگان در مراسم بهره‌برداری از این انبار در جمع کارکنان شرکت آلومینیوم المهدی گفت: در پایان سال ۱۴۰۲، صادرات استان به بیش از ۳ میلیارد دلار رسیده است که رشد ۱۰۵ درصدی را نشان می‌دهد.مهدی دوستی اظهار داشت: مجموعه المهدی جزو مجموعه‌هایی است که شاهد رشد تولید در آن بوده‌ایم و توانسته است مسله برق را در مجموعه خود حل کند.وی با بیان این‌که تولیدات صنعتی استان هرمزگان ۲ میلیون تن رشد داشته است، افزود: در ابتدای دولت سیزدهم کل تولیدات صنعتی استان ۶ میلیون تن بوده که در پایان سال ۱۴۰۲ به ۱۶ میلیون تن رسیده است.و در زنجیره معدن هم ۱۱ میلیون تن افزایش داشته‌ایم که اتفاق بزرگی است.دوستی گفت: مجموعه صادرات استان هرمزگان در ابتدای دولت یک میلیارد و ۶۰۰ میلیون دلار بوده است که بخشی از آن مربوط به بنزین بود.

پارسال ۴۷ میلیارد تومان برای اجرای ۵۸ پروژه هزینه شد

اجرای پروژه‌های عمران روستایی «دشتستان»

بrazجان/ خبرنگار اطلاعات: مدیر بنیاد مسکن انقلاب اسلامی شهرستان دشتستان در استان پوهنور، گفت: پارسال ۴۷ میلیارد تومان برای اجرای ۵۸ پروژه عمرانی در روستاهای دشتستان هزینه شده است.حبیب نوروزیور در جمع خبرنگاران، با بیان این‌که هم‌اکنون ۴۶ پروژه عمرانی در روستاهای شهرستان دشتستان با اعتبار ۴۲ میلیارد تومان در حال اجراست، افزود: این پروژه‌ها شامل اجرای اسکلت، چمن مصنوعی، دیوار حفاظتی و بهسازی معابر است که از محل اعتبارات قیر مبارکتی، تمکک دارایی‌های سرمایه‌ای استانی و ملی و مسئولیت‌های اجتماعی شرکت ملی نفت ایران تأمین شده است.وی درباره پروژه‌های نهضت ملی مسکن در شهرستان دشتستان گفت: پروژه ۲۰ واحدی نهضت ملی مسکن برازجان با پیشرفت ۷۰ درصد، پروژه ۲۴ واحدی نهضت ملی مسکن برازجان با پیشرفت ۴۵ درصد، واکناری ۱۴ واحد و پلازی نهضت ملی مسکن شهر بوشکان از جمله پروژه‌های نهضت ملی مسکن در این شهرستان بوده است.



برازجان/ خبرنگار اطلاعات: مدیر بنیاد مسکن انقلاب اسلامی شهرستان دشتستان در استان پوهنور، گفت: پارسال ۴۷ میلیارد تومان برای اجرای ۵۸ پروژه عمرانی در روستاهای دشتستان هزینه شده است.حبیب نوروزیور در جمع خبرنگاران، با بیان این‌که هم‌اکنون ۴۶ پروژه عمرانی در روستاهای شهرستان دشتستان با اعتبار ۴۲ میلیارد تومان در حال اجراست، افزود: این پروژه‌ها شامل اجرای اسکلت، چمن مصنوعی، دیوار حفاظتی و بهسازی معابر است که از محل اعتبارات قیر مبارکتی، تمکک دارایی‌های سرمایه‌ای استانی و ملی و مسئولیت‌های اجتماعی شرکت ملی نفت ایران تأمین شده است.وی درباره پروژه‌های نهضت ملی مسکن در شهرستان دشتستان گفت: پروژه ۲۰ واحدی نهضت ملی مسکن برازجان با پیشرفت ۷۰ درصد، پروژه ۲۴ واحدی نهضت ملی مسکن برازجان با پیشرفت ۴۵ درصد، واکناری ۱۴ واحد و پلازی نهضت ملی مسکن شهر بوشکان از جمله پروژه‌های نهضت ملی مسکن در این شهرستان بوده است.

تجدید آگهی مناقصه

شر کت کشت و صنعت دامپروزی ارس دام آرشام در نظر دارد عملیات دست‌مزد اجرای دیوار چینی و پلاستر زنی شرکت را از طریق مناقصه عمومی به شرکت ها و اشخاص حقیقی واجد شرایط واگذار نماید.

مقتضایان می توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۱۰ روز جهت دریافت اطلاعات بیشتر و دریافت فرم شرکت در مناقصه به آدرس : آذربایجان غربی شهرستان پلدشت کیلومتر ۱۸ جاده شهرك ارس گانه اختصاصی سد قیقاچ شرکت کشت و صنعت دامپروزی ارس دام آرشام مراجعه و یا با شماره موبایل ۰۲۶۷۹۱۴۳۷۰۹ (آقای حسینی) تماس حاصل نموده و پیشنهادات خود را پس از تکمیل مدارک در پاکت درسته تا ساعت ۱۴:۰۰ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۱۴ به واحد حراست شرکت تحویل نمایند.

وجه تضمین شرکت در مناقصه به مبلغ ۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به صورت ضمانتنامه بانکی یا چک ثبت شده صادی به نام شرکت کشت و صنعت و دامپروزی ارس دام آرشام که می بایست توسط شرکت کنندگان داخلی پاکت مربوطه تحویل حراست گردد.

-هزینه چاپ آگهی به عهده برنده مناقصه می باشد.
شرکت کشت و صنعت دامپروزی ارس دام آرشام در رد و قبول تمامی پیشنهادات مختار است.

مناقصه عمومی شناسایی تامین کنندگان /سازندگان واجد شرایط

شرکت پترو امید آسیاد نظر دارد تامین بخشی از اقلام ، برق ابزار دقیق و ایمنی مورد نیاز پروژه احداث مخازن ذخیره سازی نفت خام بندر جاسک (شامل کابلهای قدرت، ابزار دقیق و کنترل ، سیستم F&G ، سیستم ضعیف و فشار متوسط) را در قالب یک بسته خرید و اشراط پرداخت به صورت تهازت با میلگرد به تامین کنندگان واجد شرایط واگذار نماید.

شرط احراز صلاحیت:

(الف) تاییدیه بانگ مبنی بر توانایی ارائه انواع ضمانت نامه های بانکی شامل پیش پرداخت ، انجام تعهدات تا

مبلغ دو همت (دو هزار میلیارد تومان)

(ب) داشتن قرارداد های تامین کالا در پروژه های نفت و گاز یا نیرو با حداقل مجموع ۲۰ میلیون یورو در ۵ سال گذشته یا داشتن قرارداد های EPC در پروژه های نفت و گاز با حداقل مجموع ۵۰ میلیون یورو در ۵ سال گذشته .

(ج) معرفی شرکت مشاور با داشتن حداقل صلاحیت رتبه ۲ در یکی از رسته های ذیل انرژی (تولید ، انتقال ، توزیع) نفت و گاز (پالایشگاه ها و پتروشیمی ، خطوط انتقال) تاسیسات برق و مکانیک تحت عنوان مشارکت یا به عنوان مشاور تامین کننده در قرارداد موضوع مناقصه

علاوه بر شروط فوق مستند به اسناد مثبته و قابل بررسی و اراز یایی توسط کارفرما، ارائه اسناد ذیل نیز الزامی می باشد.

۱	ارائه اطلاعات جامع تامین کننده شامل (اساننامه) آخرین تغییرات روزنامه رسمی ، راه های ارتباطی و کد اقتصادی)
۲	لیست دارایی های ثابت مستند به اظهار نامه یا کواهی بیمه دارایی ها
۳	مدارک مالیات های متوسط سالیانه ، مستند به اسناد مالیاتی واقعی و علی الحساب پرداخت شده
۴	ارزیابی مشتریان قبلی شامل حسن سابقه و شهرت در خصوص قرارداد های تامین کالا در مورد قرارداد های بیش از ۵ میلیون یورو یا معادل ریالی
۵	گزارش مانده و سپرده حساب در دو سال گذشته
۶	تهده نامه با مضای صاحبان امضا مجاز مبنی بر تامین کالاها از فهرست بلند وزارت نفت MOP

مقتضایان می بایست در صورت دارا بودن شرایط فوق ، نامه اعلام آمادگی شرکت در مناقصه به همراه مدارک درخواستی راتا تاریخ ۱۴۰۳/۰۴/۱۷ ارسال نمایند.

تلفن تماس جهت کسب اطلاعات بیشتر: ۰۲۱-۲۶۶۰۴۳۶۱ واحد بازر گانی داخلی ۲۵ و ۲۵

آدرس اطلاعات قبلی شامل کسب ارائه نامه اعلام آمادگی و مستندات درخواستی :

khanzadeh.r@poa.co.ir --abbaspour.s@poa.co.ir -beiki.m@poa.co.ir

آدرس: تهران ، خیابان شر یعتی ، خیابان یخچال ، خیابان کی نژاد، نبش کوچه قریب ، پلاک ۳