اطلاعات ۱۳۰۵
*یکشنبه ۳۱ تیر ۱۴۰۳ *۱۵ محرم ۱۴۴۶
*۲۱ جولای ۲۰۲۴ * سال نودونهم * شماره ۲۸۷۱۹
ettelaatonline ettelaat.com

بذرپاش: تنظیم بازار مسکن راهی جز مداخله دولت ندارد

تنظیم بازار ساخت، خرید، فروش و اجاره مسکن جز با مداخله جدی دولت امکان پذیر نیست و طبق قانون، مداخله دولت در این بازار ادامه خواهد یافت.

خبر اقتصادی

این مطلب را مهرداد بذرپاش وزیر راه و شهرسازی دیروز در نشست با رسانه های داخلی و خارجی اعلام کرد و با اشاره به انباشت تقاضای مسکن در ۷ سال اخیر گفت: دولت سیزدهم سعی کرد بخشی از این تقاضا را با اجرای نهضت ملی و تخصیص زمین رایگان به پروژه های مسکن سازی در کنار مشارکت منابع بانکی در ساخت پروژه ها کاهش دهد، اما بانک ها با وجود تکلیف قانونی با این برنامه همراهی نکردند.

وی کوتاهی بانک ها در اجرای برنامه توسعه مسکن را بزرگترین علت کُندی سرعت این طرح ها اعلام کرد و افزود: متأسفانه بانک ها تا امروز فقط ۲۸ درصد از تکالیف خود در این حوزه را انجام داده اند. دولت چهاردهم هم اگر می خواهد در عرصه نهضت ملی مسکن موفق باشد باید شبکه بانکی را به خدمت بگیرد، اما بعید است بیش از این میزان که ما بانک ها را به میدان آورده ایم بتواند کاری انجام دهد.

وزیر راه و شهرسازی ادامه داد: به نظر می رسد دولت بعدی برای استفاده از اعتبارات بانک ها در پروژه های مسکن باید چارچوب قوانین مشارکت بانک ها را به هم بریزد تا آنها به سرمایه گذاری مشتاق شوند.

وی گفت: ظرف ۳ سال گذشته بالغ بر ۵۰ هزار هکتار زمین در مناطق شهری و ۵۰ هزار هکتار دیگر در مناطق روستایی برای ساخت مسکن تأمین و آماده سازی شده و در این عرصه ۱۰۰ هزار هکتاری تاکنون کار ساخت ۲/۶ میلیون واحد مسکونی آغاز و تعدادی از آنها تکمیل و به متقاضیان تحویل شده است. علاوه بر این ظرف ۳ سال گذشته ۱۴۰ هزار واحد مسکن مهر نیمه تمام تکمیل و به متقاضیان واگذار شده است.

به گفته بذرپاش، بر اساس احکام قانون برنامه پنجساله هفتم توسعه ۰/۲ درصد از پهنه کل سرزمینی برای ساخت مسکن به پهنه های شهری اضافه خواهد شد که حداقل شامل ۳۰۰ هزار هکتار زمین می شود.

وی افزود: در کنار این اقدامات بنا داریم مسئولیت ساخت ۲۷ شهر جدید در سواحل جنوبی کشور را به ۲۷ استان فاقد پهنه ساحلی واگذار کنیم تا با استفاده از ظرفیت های سرمایه گذاری بخش خصوصی به ایجاد مسکن در این شهرها اقدام کنند که از این تعداد اجرای دو شهر جدید خلیج فارس و مکران مرکزی آغاز شده است.

> برای موفقیت در عرصه نهضت ملی مسکن باید شبکه بانکی به خدمت گرفته شود

تنظیم بازار اجاره

وزیر راه و شهرسازی در ادامه با تاکید بر مداخله ضروری دولت در تنظیم بازار اجاره مسکن گفت: طبق مصوبه جدید شورای عالی مسکن، میانگین سقف افزایش سالانه اجاره بها در تمامی کشور ۲۵ درصد تعیین شده و برای تخلف کنندگان از این سقف (مؤجران یا مشاوران املاک) مکانیزم های تنبیهی مختلفی در نظر گرفته شده است. مستأجران حتی سالها پس از مواجه با چنین تخلفی می توانند به محاکم قضایی شکایت کنند. از سوی دیگر با راه اندازی سامانه خودنویس تاکنون بیش از ۶۵۰ هزار قرارداد در این سامانه منعقد شده است. از سوی دیگر کار ثبت رایگان قراردادهای خرید و فروش املاک میان خریدار و فروشنده در این سامانه آغاز شده است.

وی گفت: در آینده نزدیک با اتصال درگاه های الکترونیک خرید و فروش مسکن به سامانه خودنویس، مردم به راحتی قادر خواهند بود در همین سامانه ملک مورد نظر خود را به رایگان انتخاب کنند و پس از بازدید و تفاهم با فروشنده در همین سامانه به صورت رایگان قرارداد مالکیت آن را ثبت کنند.

مخالفت با آزادسازی قیمت بلیت هواپیما

بذرپاش همچنین با اشاره به حکم جدید دیوان عدالت اداری برای آزادسازی قیمت بلیت هواپیما گفت: آزادسازی قیمت ها در شرایط فعلی ظلم به مردم است و ما موضوع رابزودی در نشست شورای عالی سران سه قوه مطرح خواهیم کرد.

وی افزود: حکمی که دیوان عدالت اداری در موضوع آزادسازی قیمت بلیت هواپیما به آن استناد کرده است، یکی از احکام برنامه پنجساله پنجم توسعه بود که با پایان یافتن این برنامه فاقد اعتبار است، مگر اینکه در احکام دائمی بیاید.

وزیر راه و شهرسازی با بیان اینکه در شرایط فعلی که سه برابر ظرفیت صندلی های موجود، تقاضای سفر هوایی وجود دارد؛ آزادسازی قیمت ها جز به معنای ظلم به مردم نیست، گفت: وقتی شرکت های هواپیمایی سوخت خود را به قیمت لیتری ۶۰۰ تومانی دریافت می کنند و وزارت راه و شهرسازی در تخصیص ارز برای واردات هواپیما و قطعات وابسته بیشترین مساعدت را با آنها دارد، توقع داریم قیمت بلیت کنترل شود. شرکت های هواپیمایی بسیار سودده هستند و اگر غیر از این بود از ادامه فعالیت در این حوزه کنار می رفتند. به همین دلیل به شدت با آزادسازی قیمت بلیت هواپیما مخالفیم.

اعلام قیمت بلیت پروازهای اربعین

گزارش خبرنگار ما می افزاید، دیروز در نشست میان نمایندگان وزارت راه و شهرسازی با شرکت های هواپیمایی قیمت بلیت پروازهای اربعین تعیین شد. معاون وزیر راه و شهرسازی و رئیس سازمان هواپیمایی کشوری در همین رابطه به خبرنگاران گفت: با محاسبات هزینه های مسیر رفت و برگشت و هزینه ها در کشور عراق، بلیت پروازهای اربعین از مبدا تهران برای مسیر رفت و برگشت ۱۰ میلیون تومان و از مبدا مشهد ۱۲ میلیون تومان (رفت و برگشت) تعیین و تصویب شد. کاپیتان محمد محمدی بخش افزود برای خرید بلیت پروازهای اربعین ثبت نام در سامانه سماح ضروری است.

اخبار

قیمت در بازارها

هر بشکه نفت سبک آمریکا (وست تگزاس) ▼	۸۰/۱۳ دلار
هر بشکه نفت دریای شمال (برنت) ▼	۸۲/۶۳ دلار
هر اونس (۳۱/۱ گرم) طلا ▼	۲۴۰۰/۷۸ دلار
سکه طلا طرح جدید (به وزن ۸/۱۳ گرم) ▼	۴۰۲۴۸۰۰۰ تومان
سکه طلا طرح قدیم (به وزن ۸/۱۳ گرم) ▼	۳۷۳۱۵۰۰۰ تومان
نیم سکه طلا (به وزن ۴/۰۶ گرم) ▼	۲۲۳۶۰۰۰۰ تومان
ربع سکه طلا (به وزن ۲/۰۳ گرم) ▼	۱۴۴۴۰۰۰۰ تومان
سکه یک گرمی ▼	۶۹۲۰۰۰۰ تومان
هر گرم طلای ۱۸ عیار (بدون مزد ساخت) ▼	۳۳۳۰۰۰۰ تومان
دلار آمریکا (نرخ فروش بازار آزاد) ▼	۵۷۳۳۰ تومان
یورو (نرخ فروش بازار آزاد) ▼	۶۲۵۴۰ تومان
پوند انگلستان (نرخ فروش بازار آزاد) ▼	۷۴۲۱۰ تومان
درهم امارات (نرخ فروش بازار آزاد) ▼	۱۵۷۴۰ تومان
شاخص کل معاملات بورس اوراق بهادار ▼	**۲۱۹۲۴۱۳**

تعرفه واردات خودرو سواری به کشور افزایش یافت

اصلاحیه تعرفه واردات انواع خودرو سواری در سال ۱۴۰۳ درحالی اعلام شد که این تعرفه ها افزایش قابل توجهی یافته است.

به گزارش تسنیم، براساس جدول منتشره، تعرفه واردات انواع خودرو سواری بنزینی با حجم موتورکمتر از ۱۰۰۰ سی سی از شش به ۱۶ درصد، حجم موتور از ۱۰۰۱ تا ۱۵۰۰ سی سی از ۵۱ به ۶۶ درصد، حجم موتور از ۱۵۰۱ تا ۲۰۰۰ سی سی از ۷۱ به ۹۱ درصد، حجم موتور از ۲۰۰۱ تا ۲۵۰۰ سی سی از ۹۱ به ۱۳۱ درصد، حجم موتور ۲۵۰۱ تا ۳۰۰۰ سی سی از ۹۶ به ۱۶۱ درصد و حجم موتور بالاتر ۳۰۰۰ سی سی از ۹۶ به ۱۷۱ درصد افزایش یافته است. همچنین تعرفه واردات انواع خودروهای دیزلی هم افزایش یافته است. چنانکه براین اساس خودرو دیزلی با حجم موتور تا ۱۵۰۰ سی سی از ۵۱ به ۶۶ درصد، حجم موتور ۱۵۰۱ تا ۲۰۰۰ سی سی از ۷۱ به ۹۱ درصد، حجم موتور از ۲۰۰۱ تا ۲۵۰۰ سی سی از ۹۱ به ۱۳۱ درصد، حجم موتور ۲۵۰۱ تا ۳۰۰۰ سی سی از ۹۶ به ۱۶۱ درصد و حجم موتور بیشتر از ۳۰۰۰ سی سی از ۹۶ به ۱۷۱ درصد افزایش یافته است.

نکته جالب در این جدول، افزایش تعرفه واردات خودروهای هیبریدی است که دولت سیزدهم بارها از کاهش آن خبر داده است. براین اساس، تعرفه واردات خودروهای هیبریدی با حجم موتور تا ۱۵۰۰ سی سی از صفر به ۱۱ درصد، با حجم موتور ۱۵۰۱ تا ۲۰۰۰ سی سی از ۱۱ به ۱۶ درصد، حجم موتور از ۲۰۰۱ تا ۲۵۰۰ سی سی از ۲۸ به ۴۶ درصد و حجم موتور بیشتر از ۳۰۰۰ سی سی از ۹۶ به ۱۳۶ درصد رسیده است. البته به تمام تعرفه های جدید واردات خودرو چهار درصد سود بازرگانی هم تعلق می گیرد. اعلام این تعرفه ها درحالی است که خبرگزاری تسنیم منبع خبر خود را اعلام نکرده است.

نفتکش های آسیب دیده در سنگاپور حامل نفت ایران نبودند

بنابر اعلام رسمی وزارت نفت، هیچ کدام از نفتکش های آسیب دیده درساحل سنگاپور مرتبط با ایران نبوده و هیچ یک هم نفت خام ایران را حمل نمی کرده اند. به گزارش شانا، دو نفتکش صبح روز جمعه در سواحل سنگاپور با هم برخورد کردند. این حادثه به سرعت در خبرگزاری های مهم جهان منتشر شد و برخی خبرگزاری ها مانند رویترز و بلومبرگ ادعا کردند یک نفتکش غول پیکر (VLCC) که در این حادثه آسیب دیده بود، حامل ۲ میلیون بشکه نفت خام ایران به چین بوده است. درهمین حال، وزارت نفت در اطلاعیه ای رسمی اعلام کرد: هیچ کدام از نفتکش های آسیب دیده مرتبط با ایران نبوده اند. همچنین محموله نفت خام هیچ یک از این دو نفتکش آسیب دیده نیز ارتباطی با ایران ندارد و متعلق به ایران نبوده است.

حجم خرید تضمینی گندم امسال به ۱۱/۵ میلیون تن می رسد

وزیر جهاد کشاورزی حجم خرید تضمینی گندم مازاد کشاورزان تاکنون را ۸/۲۱ میلیون تن ذکر کرد که در مقایسه با مدت مشابه سال قبل ۱۸ درصد افزایش دارد و پیش بینی کرد مجموع خرید تضمینی گندم تا پایان سال زراعی جاری به ۱۱/۵ میلیون تن رسیده و کشور در این زمینه به خودکفایی برسد.

به گزارش تسنیم، محمدعلی نیکبخت دیروز در افتتاحیه بیست و سومین نمایشگاه دام، طیور و صنایع وابسته اظهارداشت: ۳ میلیون و ۶۰۰ هزار تن ذرت، ۲ میلیون تن کنجاله سویا و به همین اندازه جو داریم که در مجموع بدون واردات نیاز ۴/۵ ماه کشور را تامین می کند. این وضعیت پایدار تامین نهاده های دامی درحالی روی داده است که در ۸ ماه قبل وضعیت بحرانی داشتیم.

وی با اشاره به اینکه برای نیمه دوم سال هم برنامه ریزی تامین دام صورت گرفته است تا تولیدکنندگان دغدغه ای برای تامین نهاده ها نداشته باشند، تصریح کرد: وضعیت تولید تخم مرغ و مرغ هم به شکلی شده است که تولید مازاد بر نیاز بازار صادر می شود. به طوری که سال قبل ۱۴۰ هزار تن مرغ صادر شده و این رقم در سال جاری ۵۰ هزار تن است.

وی با بیان اینکه نرخ رشد بخش کشاورزی از منفی چهار درصد، امسال مثبت شده است، از کاهش نرخ تورم ماهانه محصولات کشاورزی و کالاهای اساسی از ۲/۸ درصد به ۱/۸ درصد خبر داد و تصریح کرد: تصدی گری در بخش کشاورزی باید به تشکل ها و تعاونی ها واگذار شود و وزارتخانه اکنون این آمادگی را دارد تا فقط کار نظارت را انجام دهد.

نیکبخت با بیان اینکه برای تامین معیشت مردم ۵ اولویت تدوین شده است، گفت: اولویت اول افزایش تولیدات کشاورزی با حفظ ذخایر و منابع است، در اولویت دوم تلاش می کنیم که تنوع در تولید ایجاد شود و ضرر و زیان کشاورزان به حداقل کاهش یابد. اولویت سوم تعادل بخشی به بخش تولید است یعنی مشخص شود که کدام بخش به چه میزان منابع نیاز دارد و بهره وری در بخش ها چگونه است. وی افزود: تولید صادرات محور از دیگر اولویت های بخش کشاورزی است. در این زمینه معتقدیم اگر تولید صرفاً برای تامین داخل باشد به بن بست خواهد رسید و باید برنامه ریزی صادرات انجام شود و اولویت پنجم هم دانش بنیان کردن کشاورزی است که در این خصوص آموزش و تحقیقات و ترویج کشاورزی باید مورد توجه قرار گیرد.

وزیر صنعت: هیچ مانع قانونی برای ثبت سفارش واردات خودرو وجود ندارد

وزیر صنعت با بیان اینکه در حال حاضر هیچ مانع قانونی برای ثبت سفارش واردات خودرو وجود ندارد، از رفع مشکل اخیر در سیستم ثبت سفارش واردات خبرداد.

به گزارش مهر، عباس علی آبادی دیروز و در حاشیه سومین نمایشگاه تحول صنعت خودرو تصریح کرد: ثبت سفارش واردات خودرو مشکلی ندارد و مشکلات سیستمی که ایجاد می شود به صورت مقطعی است. متأسفانه سیستم ثبت سفارش در حال حاضر دچار مشکلاتی شده که رفع خواهد شد.

وی با اشاره به اینکه به طور کلی در حال حاضر هیچ مانع قانونی برای ثبت سفارش وجود ندارد، افزود: تاکنون نزدیک به ۱۷ تا ۱۸ میلیارد دلار ثبت سفارش برای کالاها صورت گرفته است.

وزیر صنعت اضافه کرد: واردات خودرو بر اساس قانون در حال اجرا است و خوشبختانه آمار واردات بالا است به طوری که تاکنون ۳۵ هزار دستگاه خودرو وارد کشور شده و ما این دغدغه را برطرف کردیم که هر کس بتواند برای خودش یک خودرو وارد کند و هر خودرویی خواست بخرد. هر کسی هم در آینده مسئول شود، همین مسیر را ادامه خواهد داد.

علی آبادی در خصوص حذف سامانه یکپارچه تخصیص خودرو گفت: سامانه یکپارچه برای خودروهای داخلی حذف شده و برای وارداتی ها هم به نظر من باید حذف شود و لازم است که این اقدام به صورت تدریجی انجام شود به طوری که ما در گام نخست، شرط داشتن پلاک فعال را حذف کرده ایم. البته به دلیل محدودیت هایی که در واردات داریم، اولویت ها را به گونه ای طراحی خواهیم کرد تا عدالت بهتری برای مردم برقرار شود.

وی همچنین تصریح کرد: به خودروسازان اعلام کرده ایم از سال آینده محدودیت های ارزی برایشان قائل خواهیم شد به طوری که باید سهمی از ارز خودشان را از محل صادرات تأمین کنند.

وزیر صنعت در ادامه با بیان اینکه تحول صنعت خودرو در راه است و ما امروز در مرکز تحول به خصوص صنعت خودرو قرار داریم، ادامه داد: ایران خودرو به زودی محصول قابل توجهی از خودروهای برقی را رونمایی و وارد بازار خواهد کرد.

معاون وزیر صنعت هم درحاشیه این نمایشگاه با بیان اینکه ترجیح ما این است که تعرفه های فعلی خودروهای نو برای واردات خودروهای کارکرده هم تصویب شود، گفت: هنوز در کارگروه های تخصصی در مورد تعرفه این خودروها به جمع بندی نرسیده ایم.

مهدی ضیغمی با اظهار اینکه بعید می دانم تعرفه ها برای واردات خودروهای دست دوم افزایش یابد، افزود: تاکنون ثبت سفارش واردات خودرو به خوبی انجام شده و در حال حاضر ۱/۵ تا ۱/۸ میلیارد دلار ثبت سفارش فعال داریم که این عدد می تواند به حداقل ۲/۵ میلیارد دلار برسد تا خودروهای مورد پسند مردم وارد و منجر به تنظیم بازار شود.

مناقصه عمومی

سازمان اتکا ETKA ORGANIZATION — مزارع نوین ایرانیان

شرکت مزارع نوین ایرانیان وابسته به سازمان اتکا

در نظر دارد مقدار ۵۰۰ سرویس کود دامی از مبدا دامپروری شهرهای ورامین و قزوین به مجتمع کشاورزی و دامپروری شهر دهلران طی برگزاری مناقصه عمومی منتقل نماید. متقاضیان می توانند جهت دریافت اسناد مناقصه تا ۷ روز پس از چاپ آگهی به آدرس: تهران- خیابان شهید رجایی - خیابان شهید صیادی - انتهای پارکینگ فروشگاه اتکا شهید رجایی - شرکت مزارع نوین ایرانیان مراجعه و یا با شماره تماس ۵۴۴۵۲۱۴۲-۰۲۱ تماس حاصل نمایند.

آگهی مناقصه عمومی

سازمان اتکا ETKA ORGANIZATION — مزارع نوین ایرانیان

شرکت مزارع نوین ایرانیان وابسته به سازمان اتکا

در نظر دارد حدود ۷۰ هکتار از اراضی خود در شهرستان دهلران استان ایلام را جهت کاشت مشارکتی سیب زمینی به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید.

متقاضیان می توانند جهت دریافت اسناد مناقصه تا ۷ روز پس از چاپ آگهی و اطلاع از شرایط مناقصه به آدرس تهران خیابان شهید رجایی-خیابان شهید صیادی-انتهای پارکینگ فروشگاه اتکا شهید رجایی و ایلام - کیلومتر ۸۰ جاده اندیمشک به دهلران- ۵ کیلومتر بعد از روستای عین خوش شرکت مزارع نوین ایرانیان مراجعه نمایند.

تلفن تماس: ۰۹۳۷۴۰۰۳۳۸۱ آقای پاشایی

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی سالیانه صاحبان سهام (نوبت دوم)

Razak

شرکت لابراتوارهای رازک (سهامی عام)

به شماره ثبت ۹۵۹۳ تهران و شناسه ملی ۱۰۸۶۰۳۸۵۴۱۰

با عنایت به اینکه در جلسه نوبت اول مجمع عمومی عادی سالیانه مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۱۸ حد نصاب لازم جهت رسمیت جلسه حاصل نگردید بدینوسیله از کلیه سهامداران محترم شرکت لابراتوارهای رازک (سهامی عام) یا نمایندگان قانونی آنان دعوت به عمل می آید تا در جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه صاحبان سهام (نوبت دوم) برای سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹ این شرکت که در ساعت ۹ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۱۰ در محل: تهران، کیلومتر ۱۸ جاده مخصوص تهران-کرج-خیابان داروپخش-شرکت کارخانجات داروپخش تشکیل می گردد، حضور به هم رسانند.

دستور جلسه:

۱-استماع گزارش هیئت مدیره برای عملکرد سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹.
۲-استماع گزارش حسابرس و بازرس قانونی در خصوص صورت های مالی سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹.
۳-بررسی و تصویب عملکرد و صورت های مالی سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹.
۴-تصویب میزان سود تقسیمی.
۵-انتخاب اعضای هیات مدیره.
۶-انتخاب حسابرس و بازرس قانونی برای سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰ و تعیین حق الزحمه ایشان.
۷-تصویب میزان پاداش هیات مدیره و همچنین تعیین حق حضور اعضای غیرموظف هیات مدیره.
۸-انتخاب روزنامه کثیرالانتشار و سامانه کدال بعنوان روش الکترونیکی جهت درج آگهی های شرکت.
۹-سایر مواردی که به موجب قانون تجارت تصمیم گیری در موردآن در صلاحیت مجمع عمومی عادی سالیانه می باشد.

توضیحات:

سهامداران محترم می توانند از طریق پایگاه اطلاع رسانی شرکت به نشانی www.RazakPharma.com مجمع را بصورت آنلاین مشاهده نمایند.

نحوه دریافت برگ حضور در جلسه:

سهامداران محترم یا نمایندگان قانونی آنها که مایل به حضور در جلسه مذکور می باشند، می توانند در مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۰۸ با مراجعه به واحد سهام شرکت واقع در کیلومتر ۱۰ جاده مخصوص تهران-کرج با در دست داشتن مدارک مالکیت سهام و کارت ملی و یا وکالتنامه معتبر از طرف صاحبان سهام خود نسبت به اخذ برگ ورود به جلسه اقدام نمایند. دریافت برگه ورود به مجمع بر اساس ماده ۹۹ قانون تجارت الزامی می باشد.

توجه: جهت ورود به جلسه، ارائه کارت ملی برای افراد حقیقی و ارائه معرفی نامه (مشتمل بر شناسه ملی و شماره ثبت شخص حقوقی و کارت ملی نماینده) برای نمایندگان اشخاص حقوقی الزامی می باشد.

هیات مدیره شرکت لابراتوارهای رازک (سهامی عام)

آگهی فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای (توأم با ارزیابی کیفی)

مناقصه شماره SAD0301000

شرکت پتروشیمی صدف خلیج فارس — PGPIC

شرکت پتروشیمی صدف خلیج فارس (سهامی خاص) در نظر دارد مناقصه با شرایط ذیل را از طریق مناقصه عمومی یک مرحله ای (توأم با ارزیابی کیفی) به پیمانکار واجد شرایط و دارای صلاحیت واگذار نماید.

۱-موضوع مناقصه: انتخاب پیمانکار تامین نیروی انسانی (خدماتی و پشتیبانی و انبارها)
۲-مدت اجرای موضوع مناقصه: ۱۲ ماه
۳-مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ۴۷،۲۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال می باشد.
۴-انواع تضمین های معتبر برای شرکت در مناقصه:
۱-۴) ضمانتنامه بانکی
۲-۴) واریز وجه به حساب اعلام شده در اسناد مناقصه
۵-محل و مهلت توزیع اسناد مناقصه: تهران - ضلع غربی میدان شیخ بهایی، پلاک ۱۸- (ساختمان رایان ونک) - طبقه ۵- واحد ۵۱۰ تا ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۰۶
ضمناً این آگهی در پرتال الکترونیکی پتروشیمی صدف خلیج فارس به آدرس www.pgspc.ir در قسمت مناقصات/مزایدات قابل رویت می باشد.
۶-محل و مهلت تحویل پاکات پیشنهادی: آدرس فوق - دبیر کمیسیون معاملات - تا ساعت ۱۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۱۶

توجه ۱: مناقصه گر لازم است در زمان دریافت اسناد، نسبت به ارائه آگهی تاسیس شرکت جهت کنترل موضوع شرکت باموضوع مناقصه اقدام نماید. بدیهی است در صورت عدم انطباق، از تحویل اسناد خودداری خواهد شد.

توجه ۲: تنها شرکت هایی که دارای گواهینامه صلاحیت حرفه ای ایمنی از سازمان منطقه ویژه اقتصادی پارس می باشند مجاز به شرکت در مناقصه می باشند.

تذکر ۱-پاکت پیشنهادی مناقصه گری گشوده خواهد شد که حد نصاب امتیاز ارزیابی کیفی را کسب نمایند.
تذکر ۲-به پیشنهادهایی که فاقد سپرده یا امضاء مشروط و مخدوش و سپرده های کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن و پیشنهادهایی که پس از انقضاء مدت مقرر در آگهی واصل شود مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.
تذکر ۳-سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مناقصه مندرج می باشد.
تذکر ۴-ارائه کپی مصدق قراردادهای انجام شده و مفاصا حساب های ذیربط که در یکی از مراجع ذیصلاح (دفترخانه اسناد رسمی یا دادگاه یا امور حقوقی کارفرمای طرف قرارداد) گواهی شده است، جهت بررسی مدارک ارزیابی کیفی مناقصه گران الزامیست.

کارشناس: خانم پناهی تلفن: ۵۸۲۶۵۰۰۰-۰۲۱ داخلی: ۱۷۷

در مجمع عمومی منتهی به ۲۹ اسفندماه ۱۴۰۲ پالایشگاه اصفهان انجام شد:

سود شپنا به ازای هر سهم ۶۱۰ ریال میان سهامداران توزیع شد

شرکت پالایش نفت اصفهان همانند شرکت شل خواهد شد

به گزارش روابط عمومی و بین الملل هلدینگ پتروپالایش اصفهان، جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه شرکت پالایش نفت اصفهان در تاریخ ۲۸ تیرماه ۱۴۰۳ با حضور بیش از ۸۷ درصدی سهامداران حقیقی و حقوقی در سالن اجتماعات شهرک شهید محمد منتظری برگزار شد. پس از تصویب صورتهای مالی، با رای اکثریت سهامداران، مبلغ ۶۱۰ ریال برای هر سهم برای سال منتهی به ۲۹ اسفندماه سال ۱۴۰۲ اختصاص داده شد.

در این رویداد همچنین گزارش تصویری زنده از پروژه های RHU، RFCC، سایت دوم پالایشگاه اصفهان در بندرعباس و پروژه شیرین سازی نفت سفید (KHT) گزارشی از میزان اقدامات انجام شده درباره پروژه های انجام شده و در حال اجرای این شرکت به سهامداران ارائه گردید.

در ابتدای این آئین رئیس مجمع عمومی پالایشگاه اصفهان، با بیان اینکه افتخار داریم که در ۴ مجمع پالایشگاه اصفهان حضور داشته ام گفت: با قاطعیت اعلام می کنم که با حضور دکتر محسن قدیری مدیریت تغییر را در پالایشگاه اصفهان احساس کردیم.

مهندس زندیه، گفت: قطعا همه تلاش های هیات مدیره و مدیرعامل در راستای شکوفا شدن نام پالایشگاه اصفهان و دست یابی به سود بیشتر برای سهامداران حقیقی و حقوقی است.

چشم انداز جسورانه پالایشگاه اصفهان

در این رویداد که با حضور پرشور سهامداران برگزار شد، مدیرعامل هلدینگ پتروپالایش اصفهان، با بیان اینکه آنچه ارائه می کنیم حاصل همراهی هیئت مدیره ما است، اظهار کرد: چشم انداز پالایشگاه نفت اصفهان بسیار جسورانه است و در تمام زمینه ها با نگاه به جامعه، احترام به محیط زیست طرح های خود را به جلو می برد تا به رده ۵۰۰ برتر دنیا و ۱۶ پالایشگاه برتر دنیا برسیم.

دکتر محسن قدیری، ادامه داد: احترام به اخلاق، محیط زیست و توجه به هوش مصنوعی در مجموعه ما مدنظر است.

وی با اشاره به حضور پالایشگاه اصفهان در بورس گفت: خوشبختانه ما توانستیم حداکثر ارزش بازار و بالاترین سود را در سال گذشته کسب نماییم؛ ما با ظرفیت ۳۸۰ هزار بشکه کار کردیم و اگر خوراک به ما برسد تا ۴۴۰ بشکه سود خالص ما ۳۹ همت است که ۷.۳۲ درصد تغییر داشته است.

وی با اشاره به اینکه پالایشگاه اصفهان نسبت به شرکت های دیگر شرایط بهتری دارد افزود: در سال ۱۴۰۷ ما ۸۰ میلیون لیتر کسری سوخت خواهیم داشت اما برای این موضوع دو برنامه درنظر گرفتیم که پالایشگاه ۳۷ میلیون لیتر سوخت تحویل خواهد داد و با برنامه ریزی ظرفیت ما به ۵۰۰ هزار بشکه می رسد که برای تحقق این هدف باید ظرفیت به ۴۴ میلیون لیتر در روز برسد.

دکتر قدیری، در ادامه گزارش خود به سهامداران این شرکت به این مساله اشاره داشت: با بهره برداری از پالایشگاه بندرعباس تولید پالایشگاه اصفهان به ۵۶ میلیون لیتر می رسد و با توسعه آن ۳۷ میلیون لیتر از ناترازی سوخت کشور را جبران خواهیم کرد.

مدیرعامل هلدینگ پتروپالایش اصفهان، با اشاره به تغییرات در تامین مالی این شرکت تاکید کرد: هدف گذاری ما حمل یک میلیون تن محصول به صورت زمینی است که با این برنامه تا سال ۱۴۰۵ به میزان ۱۰ میلیون حمل و نقل پالایشگاه خواهد بود که با برنامه های انجام شده، برای تحقق حمل و نقل ریلی در این شرکت ۱۳۰ تن ریل مورد نیاز از ذوب آهن اصفهان خریداری شده و مجوز آن اخذ گردیده که در آینده نزدیک ارتباط ما با دریا برقرار خواهد شد.

قدیری، با بیان اینکه تا سال ۱۴۰۶ سوخت دریایی بانکرینگ را تولید خواهیم کرد، گفت: در اسکله شهید رجایی در حال خرید مخازن برای این سوخت خواهیم بود که دیگر کشتی های ما برای سوخت به دبی نخواهند رفت.

مدیرعامل هلدینگ پتروپالایش اصفهان با اشاره به جذب دو میلیارد یورو سرمایه گذار یوزانس برای پالایشگاه جنوب، خاطرنشان کرد: در بحث مصرف آب خام با مدیریت های خوب صورت گرفته ۶ مخزن آب استراتژیک ساخته شد و ۲۳ پروژه آبی دیگر در حال ساخت است.

وی ادامه داد: ما در پالایشگاه ۸۲.۷۵ درصد پروگرس داریم که تنها ۱.۵۷ درصد از برنامه ریزی خود عقب هستیم که عدد قابل توجهی است و اجرای ما ۳۷ درصد است که باید مجوزهای لازم برای آن اخذ شود.

اشتغالزایی برای ۴ هزار نفر

قدیری با بیان اینکه چهار هزار نفر در پروژه های ما مشغول به کار هستند، گفت: پالایشگاه ۱۲۰ هزار بشکه ای بندرعباس خریداری شده که فعالیت آن مبتنی بر نفت خام ایران است.

وی با بیان اینکه ما اندازه خود پالایشگاه اصفهان در بندرعباس زمین خریداری کرده ایم، ادامه داد: مجوزهای لازم با سرعت بالایی در حال اخذ است و تا سه ماه آینده کلیه مجوزها اخذ می شود.

وی با بیان اینکه ما ۲۰۰ هزار تن محصول به واحد LAB جنوب می فرستیم، گفت: در زنجیره ارزش ما باید ۲.۳ میلیارد یورو پول بیاوریم که دو میلیارد یورو آن از یوزانس خواهد بود. تولیدات ما در واحد KHT قابلیت صادرات به سراسر دنیا حتی آمریکا و اروپا دارد.

مدیرعامل هلدینگ پتروپالایش اصفهان با بیان اینکه ما در زنجیره ارزش به پیچیدگی ۱۶ می رسیم که اقدام بزرگی است، گفت: به دنبال احداث پارک گوگردی هستیم و طراحی ها کاملاً انجام شده است و منتظر مجوزهای محیط زیست هستیم.

۱۵۰ شرکت دانش بنیان

وی با بیان اینکه شرکت مشعل پویا ۱۵۰ شرکت دانش بنیان در زیرمجموعه خود دارد، گفت: مجموعه میرداماد ما بی نظیر است که ۲۱ درصد روغن نسل سه تولید خواهد کرد؛ در سال ۱۴۰۶ دستیابی به سود ۴.۲ میلیارد دلاری و کسب ضریب پیچیدگی بالای ۱۲ در دستور کار پالایشگاه اصفهان است.

دکتر قدیری با بیان اینکه میزان فروش حلال های ما ۳.۴ برابر با تأسیس شرکت میرداماد شده است، تصریح کرد: هیئت مدیره ما پشتیبان ما شده و ما با این پشتیبانی هیچ دغدغه ای نداریم.

مدیرعامل هلدینگ پتروپالایش اصفهان با بیان اینکه مدیریت ۵۰ جایگاه استان در دست هلدینگ پتروپالایش اصفهان است، گفت: دیگر نباید ما را با دیگر پالایشگاه ها مقایسه کنند و ما یک شرکت نفتی همانند شل خواهیم شد.

وی با بیان اینکه ۷۵ درصد مصرف آب ما کم می شود، گفت: ۱۱.۷۸ درصد مصرف انرژی ما کاهش پیدا کرده و همه پالایشگاه های قدیمی ما با کمک مهندسان ایرانی در شرکت مشعل پویا بروز می شود.

دکتر قدیری با اشاره به استقرار سیستم SAP و ERP در شرکت پالایش نفت اصفهان و شرکت های تابعه، گفت: در هر فرایند ما کار و تلاش میزان نفراتی که برای هر مکان مشخص شده است و میزان کار هر فرد مشخص شده و میزان پاداش ها هم بر همین اساس خواهد بود.

مدیرعامل هلدینگ پتروپالایش اصفهان در رابطه با مسئولیت های اجتماعی پالایشگاه، گفت: ما در حال ساخت ۵۰ مدرسه هستیم که ۲۸۰ میلیارد تومان از هزینه های ساخت را از شرکت ها و کارمندان خود گرفتیم.

وی با اشاره به کاشت یک هزار و ۱۵۰ بادام اسکوپاریا در سال گذشته، گفت: امسال برنامه ریزی برای کاشت دو هزار هکتار خواهیم داشت.

در جلسه مجمع عمومی عادی تیرماه پالایشگاه اصفهان همچنین در مورد انتخاب اعضای هیات مدیره رای گیری شد و به ترتیب شرکت های تابان فردا، سهام عدالت سرمایه گذاری ایرانیان، توسعه سرمایه رفاه و آوای پردیس سلامت به عنوان اعضای هیات مدیره شرکت پالایش نفت اصفهان در سال جاری انتخاب شدند و روزنامه دنیای اقتصاد نیز به عنوان روزنامه رسمی برای درج آگهی های کثیر الانتشار پالایشگاه اصفهان انتخاب گردید.