اطلاعات
*چهارشنبه ۳۰ خرداد ۱۴۰۳ * ۱۲ ذی الحجه ۱۴۴۵
* ۱۹ ژوئن ۲۰۲۴ * سال نودوهشتم * شماره ۲۸۶۹۵
ettelaat.com ettelaatonline

یادداشت

لیگ جوان می شود

اکبر عزیزی
تحلیلگر ورزشی

اقدام ،حرکت خوب وشایسته ای را از سوی فدراسیون فوتبال شاهد هستیم.
به باشگاه ها ابلاغ شده است ، شرایط برای بازیکنان بالای۳۰سال باید محدود شود.با این بازیکنان قرارداد یکساله منعقد شود.
همچنین باشگاه هاموظف هستند ، به جای ۶بازیکن خارجی تعداد۵بازیکن خارجی در لیست خود قرار دهند.در ادامه امده است، عقد قرار داد بابازیکنان جوان محدودیت ندارد .
این نوع تصمیمات تعریف دارد، معنای درست ودقیق آن این است ؛لیگ باید جوان شود. هزینه وسرمایه گذاری باید به پای جوانتر ها ریخته شود، جذب بازیکنان خارجی باید کاهش یابد تافضا برای رشد وگسترش جوانان فراهم شود.
اقدام اخیر فدراسیون فوتبال قابل تحسین است، چون فوتبال ملی ولیگ برتر نیاز به تحول، جوان شدن وتغییرات دارد. در این تغییر چه چیزی بهتر از توجه به جوانان.باید به جوانان اعتماد کرد باید آنان راباور کرد. تا سرمایه گذاری به جای هرز رفتن به بار نشیند.

خانه تکانی در فوتبال کلید خورد

بازیکنان بالای ۳۰ سال از چرخه فوتبال خارج می شوند

خبر ورزشی

فدراسیون فوتبال تصمیم گرفته است تا لیگ برتر فوتبال راجوان کند، از این روی قوانین جدیدی را به کار گرفته است.
شرط سنی در قراردادهای فوتبال اعمال خواهد شد.
فدراسیون فوتبال در نظر دارد به صورت تدریجی فضای فوتبال را در اختیار نسل جدید. قرار دهد.لذا تصمیمات جدیدی اتخاذکرده است
به نقل از سایت فدراسیون فوتبال ،باتصمیم کارگروه ناظر بر سقف بودجه و قراردادها، مدت قرارداد بازیکنان براساس شرایط سنی آن ها تعیین می شود.
نقل وانتقالات تابستانی فصل پیش روی لیگ برتر فوتبال ایران در حالی رفته رفته رنگ و شکل جدی تری به خود می گیرد که کارگروه ناظر بر سقف بودجه و قراردادها تصمیمات جدیدی را برای لیست بازیکنان هر یک از تیم ها اتخاذ کرده است. در همین زمینه انعقاد قرارداد بابازیکنان بر اساس شرایط سنی آن هاست که برای هر یک به شرح زیر است :
انعقاد قرارداد با بازیکنان بالای ۳۰ سال بایستی صرفا به مدت یک ساله باشد و باشگاه مجاز به انعقاد قرارداد بیش از یک سال با بازیکنان بالای ۳۰ سال نیستند. تمدید قرارداد باافزایش مبلغ ، بیش از ۳۰ درصد ممنوع است.

در پی اقدام فدراسیون فوتبال قرار است فضای لازم به بازیکنان جوان داده شود تا لیگ فوتبال کشورمان چهره جوان را به خود بگیرد

هم چنین پس از پایان قرارداد، این بازیکنان بازیکن آزاد محسوب می شوند.
حداقل مدت قرارداد بازیکنان زیر ۳۰ سال نباید کم تر از ۲ سال باشد و قراردادهای منعقد شده کم تر از دو سال برای این گروه سنی در سازمان لیگ قابل ثبت نیست.
حداقل مدت قرارداد بازیکنان زیر ۲۳ سال نباید کم تر از ۳ سال باشد و قراردادهای منعقد شده کم تر از سه سال برای این گروه سنی در سازمان لیگ قابل ثبت نیست.
حداقل مدت قرارداد بازیکنان زیر ۲۱ سال نباید کم تر از ۴ سال باشد و قراردادهای منعقد شده کم تر از سه سال برای این گروه سنی در سازمان لیگ قابل ثبت نیست.

سهمیه بازیکنان خارجی در لیگ برتر فوتبال کم شد

به نقل از سایت فدراسیون فوتبال ،سهمیه بازیکنان خارجی لیگ برتر برای بیست وچهارمین دوره لیگ برتر کاهش یافت.
طبق قوانین جدید تعداد سهمیه بازیکنان خارجی برای لیگ آینده ، ۵ بازیکن تعیین شده که یک بازیکن آن باید آسیایی باشد.
فصل گذشته سهمیه بازیکنان خارجی تیم ها ۶ بازیکن بود.
همچنین ،بازیکنان لژیونر در صورت حضور در لیگ ایران جزو سهمیه خارجی تیم ها محسوب نخواهند شد.

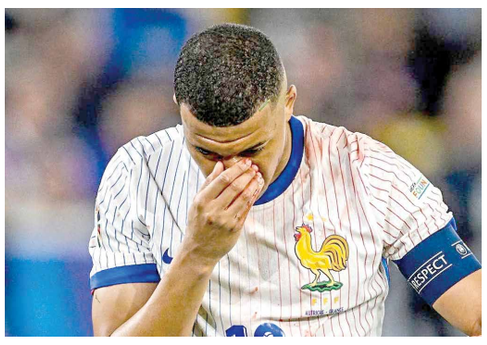
دبیر فدراسیون فوتبال: داوران: مصاحبه کنند، محروم خواهند شد

هدایت ممبینی ، دبیرکل فدراسیون فوتبال در نامه ای به کلیه ناظران داوری ، داوران و کمک داوران ، ارکان قضایی ، سازمان لیگ فوتسال و فوتبال از انها خواست تا از انجام هرگونه مصاحبه و اظهار نظر در رسانه ها و صفحات شخصی در فضای مجازی خودداری کنند و بر این اساس شرکت در برنامه های صداو سیما به عنوان کارشناس و ... ممنوع است.
در صورت اقدام بر خلاف این بخشنامه ، مرتکبین در مرحله اول ۳ ماه محروم و در صورت تکرار ، موضوع به ارکان قضایی فدراسیون ارجاع می شود.
به دلیل استفاده از داور ویدیو چک ، داوران فینال حذفی تغییر یافتند
به دلیل استفاده از داور ویدئو چک داوران دیدار فینال جام حذفی تغییر کردند.تیم داوری جدید به شرح زیر است :
داور : بیژن حیدری ، کمک ها: فرهاد فرهادپور و علیرضا مرادی.
داور چهارم : سیدوحید کاظمی
داور VAR : موعود بنیادی فر
فینال جام حذفی با ۳۰ هزار تماشاگر
حدود ۳۰ هزار نفر از تماشاگران دو تیم سپاهان و مس رفسنجان می توانند از ظرفیت ورزشگاه آزادی استفاده کنند.

اخبار

یورو ۲۰۲۴ در فاز دوم

مدعیان قهرمانی، دور از انتظار



با برگزاری دو بازی در شب گذشته بین ترکیه با گرجستان وپرتغال با چک ، عملا هر ۲۴ تیم شرکت کننده ، یک دور از بازیهای خود را به پایان رساندند.
دور دوم بازیها از امروز چهارشنبه ۳۰ خرداد اغاز خواهد شد.
کرواسی باآلبانی ،آلمان بامجارستان و اسکاتلند باسوئیس برگزار کننده سه بازی امروز خواهند بود.
یک دور از بازیها پشت سر گذاشته شد.نوع کیفیت وقدرت تیم ها برای سایرین شناسایی شد.در این میان مدعیان قهرمانی آن کیفیت لازم را نداشتند.ایتالیا در گام اول به سختی بازی نخست را باپیروزی پشت سر گذاشت.انگلستان هم زور وتوانش برای پیروزی یک گل بود.فرانسه نیز در حالی به گل وپیروزی رسید که زننده گل شادی بخش بازیکنان فرانسه نبودند، بلکه گل به خودی بازیکنان تیم اتریش باعث شد تا فرانسه به پیروزی برسد.اسپانیا خوب دیده شد وهلند نیز امید واری از خودنشان داد.
آلمان باتوپ پر وارد شد تازنگ خطر رابرای سایر رقبا به صدا در اورد.سوئیس هم حرفی برای گفتن دارد وپرتغال نیز نمی خواهد دست خالی از جام خارج شود. مصدومیت بینی امباپه و اصابت سر گریزمان با تابلوهای تبلیغاتی از حوادث خونین تیم فرانسه بود، گرچه هر دو در بازی بعد همراه فرانسه خواهند بود.
برنامه امروز بازیها_چهارشنبه ۳۰ خرداد
کرواسی باآلبانی_ساعت ۱۶/۳۰
آلمان با مجارستان__ساعت ۱۹/۳۰
اسکاتلند باسوئیس__ساعت ۲۲/۳۰

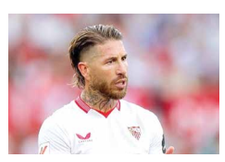
در فصل جابجایی های فوتبال

سکوت معنا دار در استقلال

لیگ برتر فوتبال دوران استراحت وعملا دوران جابجایی خودراطی می کند.
بازار خریدهای جدید وتقویت تیم ها داغ شده است.
باشگاه پرسپولیس به دنبال خرید لیموچی بازیکن تیم آلومینیوم اراک است.از همین باشگاه خبر رسید، جذب مربی هلندی برای پرسپولیس منتفی شده است.البته بازیکنان فعلی که قرار است تا چند روز دیگر باقی مانده قراردادشان را دریافت کنند برای تمدید قرارداد از پیشنهاد مالی باشگاه ناراحت هستند.
در مورد باشگاه استقلال باید گفت ، درخصوص انتخاب مربی ، سکوت معنا داری در باشگاه حکمفرما است.این سکوت تعریف فراوانی دارد، حتی می تواند به اخراج نکونام منجر شود.
از باشگاه مس رفسنجان خبر رسید، هر باشگاهی در خصوص سقوط تیم ما به لیگ دسته اول اظهار نظری ارائه دهد در مراجع قضایی از انها شکایت خواهیم کرد. حسین کنعانی زاده که ماندگاری اش در پرسپولیس تایید شده است از فوتبال ژاپن پیشنهاد دریافت کرده است.

با جدایی از سویا

راموس با همکاری رونالدو، در یکقدمی النصر



کریستیانو رونالدو مأمور متقاعد کردن سرخیو راموس برای پیوستن به تیم النصر عربستان شده است.
سرخیو راموس با جدایی رسمی از سویا شاید به لیگ حرفه ای فوتبال عربستان و تیم النصر ریاض بپیوندد؛ تیمی که کریستیانو رونالدو، مهاجم ۳۹ ساله پرتغالی را در اختیار دارد. بر اساس گزارش رسانه های اسپانیایی و عربستانی ؛ کریستیانو رونالدو با توجه به نقش برجسته خود در النصر از سوی مدیران این تیم مأمور شده سرخیو راموس را برای هم تیمی شدن با خود متقاعد کند. از سویی فرناندو هیرو، مدیر جدید ورزشی تیم النصر و اسطوره پیشین رئال مادرید نیز در روند این انتقال با رونالدو همکاری نزدیکی خواهد داشت. النصر با توجه به جدایی احتمالی آیمر یک لاپورت می خواهد خط دفاعی اش را با جذب سرخیو راموس تقویت کند. جذب سرخیو راموس نیز در همین راستا صورت خواهد گرفت. رونالدو با مشورت وهماهنگی مدیران باشگاه النصر تصمیم گرفته است تا در فصل جدید فوتبال عربستان تیمی را در حد قهرمانی ببندند.

فصل جدید لیگ برتر انگلیس قرعه کشی شد

هفته اول، من سیتی چلسی در استمفوردبریج

قرعه کشی فصل جدید لیگ برتر انگلیس انجام و برنامه بازی های تیم های لیگ جزیره برای فصل پیش رو مشخص شد.
فصل جدید رقابت های لیگ برتر از ۱۷ اوت آغاز می شود. منچسترسیتی ، قهرمان چهار دوره اخیر لیگ برتر، به عنوان مدافع عنوان قهرمانی وارد می شود.
امسال همچنین لستر و ساوتهمپتون در کنار ایپسویچ به لیگ برتر صعود کردند و در بالاترین سطح رقابت خواهند کرد.
حساس ترین دیدار هفته نخست لیگ جزیره، تقابل چلسی و منچسترسیتی است که در استمفورد بریج شهر لندن برگزار می شود و قهرمان فصل قبل کار سختی در شروع رقابت ها دارد.

لیگ ملت های والیبال

امروز ایران باآمریکا، برای اعاده حیثیت

تیم ملی والیبال ایران در هفته سوم لیگ ملت ها در چهار دیدار برابر آمریکا، هلند، فرانسه وآلمان صف آرایی خواهد کرد.
هفته نخست لیگ ملت ها ۲۰۲۴ به میزبانی ترکیه و برزیل برگزار شد و تیم ملی والیبال ایران در هر چهار دیدارش شکست خورد.در ادامه ، هفته دوم این رقابتها به میزبانی ژاپن و کانادا برگزار شد و تیم ملی ایران بار دیگر در تمامی دیدارها شکست خورد.
ایران در هفته دوم برابر ژاپن ، برزیل ، بلغارستان و ترکیه شکست خورد تا در قعر جدول رده بندی قرار گیرد.
این بار در هفته سوم و پایانی در حالی که شانس ایران برای حضور در المپیک پاریس از دست رفته ، ملی پوشان در فیلیپین به مصاف آمریکا، هلند، فرانسه وآلمان خواهند رفت. گرچه این دیدار از حساسیت خاصی برخوردار است اما برای تیم ایران جهت راهیابی به المپیک هیچ تعریفی ندارد وعملا المپیک برای والیبال ایران تمام شده است.

بانک دی DAY BANK

مزایده املاک مازاد بانک دی مرحله دوم - مزایـده ۱۴۰۳/۰۲

بانک دی درنظر دارد املاک مازاد مشروحه ذیل را از طریق مزایده عمومی و به صورت نقدی/ نقد و اقساط واگذار نماید.

متقاضیان محترم می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و دریافت اسناد مزایده از ساعت **۸:۰۰** صبح روز **چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۳۰** لغایت پایان وقت اداری روز **شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۰۹ (به استثنای ایام تعطیل)**، به شعبه مرکزی بانک دی به آدرس «**تهران، خیابان ولیعصر، رو به‌روی جام جم، نبش کوچه پایور (پروین سابق)، شماره ۴۵**» و در شهرستان‌ها به شعب بانک دی مراجعه، و جهت اخذ اطلاعات بیشتر و هماهنگی جهت بازدید املاک با شماره **۸۸۵۵۹۲۴۸-۰۲۱** و **۸۸۵۵۹۲۸۱-۰۲۱** تماس حاصل نمایند. **آخرین مهلت** جهت تحویل پاکت‌ها به دبیرخانه مرکزی بانک دی به نشانی صدرالذکر، تا آخر وقت اداری، روز **شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۰۹** است. بنابراین صرفاً درخواست‌هایی که تا تاریخ مذکور در دبیرخانه بانک دی ثبت شده باشد قابل بررسی خواهد بود. موضوع اخیر به‌ویژه درخواست‌های ارسالی از شهرستان‌ها باید مد نظر متقاضیان محترم قرار گیرد.
گشایش پاکت‌های حاوی پیشنهاد خرید، روز **دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۱۱ ساعت ۱۰ صبح** در محل ساختمان بانک دی به نشانی فوق‌الذکر انجام خواهد شد.

نکات قابل توجه وتوضیحات:

۱- بانک نسبت به رد یا قبول پیشنهاد متقاضی همچنین در تجدید جلسه یا انصراف از مزایده بدون ذکر دلیل مختار است و شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد به منزله قبول کلیه مقررات بانک دی خواهد بود.
۲- پیشنهادهای مخدوش، مبهم، مشروط، فاقد تضمین یا دارای تضمین کمتر از میزان مقرر، مردود تلقی می‌شود.
۳- رعایت کلیه موارد مندرج دراسناد مزایده از سوی متقاضیان الزامی است.
۴- تضمین شرکت در مزایده معادل **۵٪ قیمت پایه مزایده** است که متقاضیان باید به همراه مبلغ **۱,۰۰۰,۰۰۰** ریال بابت خرید اسناد و پاکت به تفکیک الزاماً به حساب شبای شماره **IR۲۱۰۶۶۰۰۰۰۰۰۰۰۱۰۴۵۵۸۷۹۸۰۰۵** نزد بانک دی (**تنخواه معاونت مالی**) واریز نمایند. ضمناً فیش واریزی بابت **۵٪ پیش پرداخت** مزایده باید از حساب بانکی و **به نام متقاضی خرید ملک** باشد.
۵- متقاضیان، فرم تقاضای شرکت در مزایده و شرایط مزایده را حسب مورد **تکمیل، امضا، اثرانگشت و در پاکت «الف»** قرار داده و آن را کاملاً بسته (**امضا، چسب و لاک و مهر کنند**) و **به همراه رسید فیش بانکی واریز**، به حساب معرفی شدهٔ بانک و **گواهی ثبت‌نام در سامانه ثنا** (خارج از پاکت لاک و مهر شدهٔ درخواست)، **در پاکت «ب»** قرار داده و قبل از پایان مهلت اعلامی به دبیرخانهٔ بانک دی تحویل/ ارسال نمایند. روی پاکت‌های ارسالی، متن «**درخواست شرکت در مزایده املاک مازاد بانک دی مرحله دوم شماره ۱۴۰۳/۰۲**» و نام شهر مربوطه قید شود.
۶- مساحت عرصه و اعیان مندرج در فهرست ذیل بر اساس متر مربع و قیمت پایه به ریال است. ضمناً کلیهٔ املاک عرضه شده به استثنای مواردی که سهم عرضه شده در ستون توضیحات آنان قید شده، شش دانگ است.
۷- کلیهٔ پاکت‌های حاوی پیشنهادهای متقاضیان خرید املاک در ساعت، تاریخ و آدرسی که از قبل معین شده، گشایش خواهد شد. متقاضیان می‌توانند در موعد یاد شده با ارائه کارت ملی در جلسه مزایده حضور یابند.
۸- بازدید از ملک موردِ تقاضا و مطالعهٔ سوابق آن توسط متقاضی محترم الزامی است. بدیهی است مسئولیت عدم بازدید و مطالعه کلیهٔ اطلاعات، مشخصات و سوابق ملک بر عهدهٔ متقاضی خواهد بود. کلیهٔ املاک با وضع موجود به فروش می‌رسند و پرداخت کلیهٔ هزینه‌های مرتبط با ملک اعم از عوارض شهرداری، مالیات، آتش‌نشانی، تأمین اجتماعی، هزینه‌های نقل و انتقال در دفاتر اسناد رسمی، حق بیمه، هزینهٔ آگهی، آخرین هزینهٔ ارزیابی (حق الزحمه کارشناس رسمی دادگستری) و سایر هزینه‌های مرتبط از تاریخ انتقال قطعی سند به نام بانک، به عهدهٔ خریدار است. تخلیه ملک دارای متصرف ثالث، بر عهده خریدار است.
۹- در صورت تغییر در برنامهٔ زمانی، اطلاع‌رسانی لازم از طریق سایت بانک دی به آدرس WWW.DAY24.IR صورت خواهد گرفت.
۱۰- چنانچه پس از گشایش پاکت متقاضیان و اعلام برندگان مزایده، به هر دلیل شخص برنده (اعم از حقیقی و حقوقی) اعلام انصراف یا از پرداخت مابقی ثمن معامله/پیش پرداخت ظرف مهلت مقرر(ده روز از تاریخ ابلاغ) یا از انعقاد قرارداد امتناع ورزد، تضمین متقاضی به نفع بانک ضبط شده و هیچ‌گونه ایراد، اعتراض و ادعایی از طرف آنان پذیرفته نیست.
۱۱- مبنای تعیین برندهٔ مزایده، بالاترین قیمت پیشنهادی خواهد بود.
۱۲- شرایط مزایده به صورت نقدی/نقد و اقساط است.
۱۳- اعلام و درج شماره حساب بانکی متقاضیِ خرید ملک، به منظور امکان برگشت وجه (معادل ۵ درصد قیمت پایه به حساب آن دسته از متقاضیان که در مزایده برنده نشوند) در مفاد فرم تقاضای شرکت در مزایده الزامی است.
۱۴- متقاضیان شرکت در مزایده نباید ممنوع‌المعامله باشند. بانک اختیار دارد در صورت برنده‌شدنِ شخصِ ممنوع‌المعامله در مزایده، بنا به احراز بانک در هر مرحله از فرآیند مزایده، [حسب مورد] نسبت به رد پیشنهاد، فسخ یا بلااثر نمودن معامله یا بطلان آن، رأساً نسبت به ضبط تضمین شرکت در مزایده یا ضبط مبالغ پرداختی این شخص نزد بانک و علاوه بر آن نسبت به مطالبه سایر خسارات نیز اقدام نماید.
۱۵- مدت زمان اتخاذ تصمیم بانک مبنی بر اعلام برنده نهایی مزایده حداکثر ۳۰ روز کاری از تاریخ برگزاری مزایده (گشایش پاکت‌ها) خواهد بود.
۱۶- چنانچه در آینده املاک مورد مزایده حسب احکام صادره مراجع قانونی یا قضایی، ابطال اجرائیه‌های صادره و سند انتقال اجرایی مستحق للغیر تشخیص داده شوند. بانک نسبت به برگشت وجوه واریزی به حساب اعلامی برنده مزایده اقدام خواهد کرد.
۱۷- واگذاری املاک موردِ مزایده به متقاضیان خرید به نحو مشاع امکان‌پذیر نیست و شرایط واگذاری املاک به صورت متقاضی واحد و برندهٔ مزایده ملک صرفاً یک شخص حقیقی یا حقوقی خواهد بود.

جدول شرایط پرداخت نقدی / نقد و اقساط برای کلیه املاک مشمول

شرایط پرداخت	درصد پرداخت نقدی	درصد پرداخت اقساطی و شرایط آن
الف	۱۰۰	-
ب	۳۰	۷۰ درصد با بازپرداخت ۶۰ ماهه، قسط ماهانه، مساوی و متوالی، نرخ سود معادل حداکثر نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی و نرخ وجه التزام مطابق آخرین دستورالعمل مطالبات غیر جاری است.
ج	۲۰	۸۰ درصد با بازپرداخت ۴۸ ماهه، قسط ماهانه، مساوی و متوالی، نرخ سود معادل حداکثر نرخ سود مصوب هیأت عالی بانک مرکزی و نرخ وجه التزام مطابق آخرین دستورالعمل مطالبات غیر جاری است.

استان	ردیف	نشانی	پلاک ثبتی اصلی	پلاک ثبتی فرعی	مساحت عرصه	مساحت اعیان	نوع ملک	کاربری ملک	وضعیت تصرف ملک	پارکینگ	انباری	آسانسور	مبلغ پایه مزایده(ریال)	شرایط واگذاری	وضعیت ملک/مشخصات ملک
تهران	۱	خیابان شریعتی، خیابان ظفر، خیابان نفت شمالی، بین پنجم و هفتم، پلاک ۱۹، قطعه ۱ (طبقه همکف)	۳۱۰۴	۲۸۱۴۲	قدرالسهم	۱۳۸/۰۴	واحد تجاری	تجاری	تخلیه	ندارد	ندارد	ندارد	۳۱۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	الف، ب، ج	ملک تخلیه و در اختیار بانک بوده و با وضع موجود در مزایده قرار دارد.
	۲	شهرقدس فاز۲، خیابان هرمزان، خیابان ۱۳، کوچه سبز، پلاک۲	۱۱۶	۶۷۸۷	۷۵۳/۷۴	۹۰۹	خانه ویلایی	مسکونی	دارد	دارد	دارد	ندارد	۲,۱۹۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	الف، ب، ج	ملک دارای متصرف بوده و تخلیه متصرف بر عهده خریدار است. ملک دارای پرونده حقوقی در جریان بوده و تعیین تکلیف مدعیان بر عهده خریدار است و با وضع موجود در مزایده قرار دارد.
	۳	اختیاریه، دیباجی جنوبی، نبش شمالی خیابان برادران جوزی، (واحد تجاری)	۳۳	۱۲۳۶۵	قدرالسهم	۷۳/۱۸	واحد تجاری	تجاری	تخلیه	دارد	دارد	دارد	۵۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	الف، ب، ج	واحد تجاری مذکور شامل همکف به مساحت ۷۳/۱۸ مترمربع به انضمام نیم طبقه فوقانی به مساحت ۴۴/۹۸ مترمربع است. ملک تخلیه و با وضع موجود در مزایده قرار دارد.
	۴	خیابان ولیعصر، نرسیده به چهارراه پارک وی، خیابان مهر، خیابان امانپور، پلاک ۶، طبقه همکف	۳۳۹۴	۴۳	قدر السهم	۲۰۲/۰۵	آپارتمان	مسکونی	دارد	دارد	ندارد	ندارد	۲۶۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	الف، ب، ج	یک واحد آپارتمان به انضمام ۹۰ متر مربع تراس و۴ واحد پارکینگ سندی و دارای قدمت بیش از ۴۵ سال است و دارای متصرف و پرونده حقوقی در جریان است و با وضع موجود در مزایده قرار دارد. رفع تصرف و تعیین تکلیف مدعیان بر عهده خریدار است.
	۵	خیابان ظفر، خیابان نفت شمالی، بین خیابان پنجم و هفتم، پلاک ۱۹، طبقه اول	۳۱۰۴	۷۵۸۹	قدرالسهم	۱۷۱/۲۵	آپارتمان	تجاری	تخلیه	ندارد	ندارد	ندارد	۳۷۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	الف، ب، ج	ملک تخلیه و در اختیار بانک بوده و با وضع موجود در مزایده قرار دارد.
	۶	پاسداران، خیابان پایدار فرد، خیابان بوستان هفتم، پلاک ۱۴۱، طبقه دوم، واحد غربی	۳۷	۳۵۶۳	قدر السهم	۱۱۴/۰۴	آپارتمان	مسکونی	دارد	دارد	ندارد	ندارد	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	الف، ب، ج	ملک دارای متصرف بوده و تخلیه متصرف بر عهده خریدار بوده و پرونده حقوقی در جریان است و با وضع موجود در مزایده قرار دارد. رفع تصرف و تعیین تکلیف مدعیان بر عهده خریدار است.
البرز	۷	کرج، چهارراه طالقانی، جنب بانک قوامین، پلاک ۷۲۴	۱۵۷	۲۵۳۴۵	قدرالسهم	۲۸۱/۵۲	واحد تجاری	تجاری	تخلیه	ندارد	ندارد	ندارد	۹۶۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	الف، ب، ج	یک واحد تجاری به انضمام بالکن تجاری به مساحت ۱۸۲/۰۱ مترمربع واقع در طبقه فوقانی و ملک دارای پرونده حقوقی در جریان بوده و تعیین تکلیف مدعیان بر عهده خریدار است و با وضع موجود در مزایده قرار دارد.
کرمان	۸	کرمان ، رسالت، باقدرت سوم، بلوار ۲۴ مهر، کوچه شماره ۵، سمت راست، منزل دوم	۲۷۸۷	۹۹۱۶	۲۴۸	۱۶۰	خانه ویلایی	مسکونی	دارد	ندارد	ندارد	ندارد	۴۰,۴۰۰,۲۲۴,۰۰۰	الف، ب، ج	ملک دارای اعیانی همکف به مساحت تقریباً ۱۶۰ متر مربع و طبقه اول تقریباً به مساحت ۱۶۰ مترمربع با سقف سبک و به صورت غیر مجاز احداث شده و پرداخت کلیه حقوق شهرداری بر عهده بنده مزایده است و نیز عرصه ملک اوقافی بوده و ملک دارای پرونده حقوقی در جریان است و تعیین تکلیف مدعیان بر عهده خریدار بوده و با وضع موجود در مزایده قرار دارد.
مازندران	۹	محمود آباد، مسکن مهر، کوچه ساحلی، کوچه ساحل ۱۹، مجتمع مرمر، طبقه ۳، قطعه ۶	۴۷	۲۶۲۱	قدر السهم	۹۰/۴۷	آپارتمان	مسکونی	تخلیه	دارد	دارد	دارد	۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	الف، ب، ج	ملک تخلیه و در اختیار بانک بوده و با وضع موجود در مزایده قرار دارد.
	۱۰	محمود آباد، مسکن مهر، کوچه ساحلی، کوچه ساحل ۱۹، مجتمع مرمر، طبقه ۴، قطعه ۷	۴۷	۲۶۲۲	قدر السهم	۱۰۳	آپارتمان	مسکونی	تخلیه	دارد	دارد	دارد	۳۵,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	الف، ب، ج	ملک تخلیه و در اختیار بانک بوده و با وضع موجود در مزایده قرار دارد.
	۱۱	محمود آباد، مسکن مهر، کوچه ساحلی، کوچه ساحل ۱۹، مجتمع مرمر، طبقه ۴، قطعه ۸	۴۷	۲۶۲۳	قدر السهم	۹۰/۴۹	آپارتمان	مسکونی	تخلیه	دارد	دارد	دارد	۳۱,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	الف، ب، ج	ملک تخلیه و در اختیار بانک بوده و با وضع موجود در مزایده قرار دارد.
	۱۲	محمود آباد، مسکن مهر، کوچه ساحلی، کوچه ساحل ۱۹، مجتمع مرمر، طبقه ۵، قطعه ۹	۴۷	۲۶۲۴	قدر السهم	۱۰۲/۳۸	آپارتمان	مسکونی	تخلیه	دارد	دارد	دارد	۳۷,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	الف، ب، ج	ملک تخلیه و در اختیار بانک بوده و با وضع موجود در مزایده قرار دارد.
	۱۳	محمود آباد، مسکن مهر، کوچه ساحلی، کوچه ساحل ۱۹، مجتمع مرمر، طبقه ۵، قطعه ۱۰	۴۷	۲۶۲۵	قدر السهم	۹۰/۸	آپارتمان	مسکونی	تخلیه	دارد	دارد	دارد	۳۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	الف، ب، ج	ملک تخلیه و در اختیار بانک بوده و با وضع موجود در مزایده قرار دارد.
	۱۴	محمود آباد، مسکن مهر، کوچه ساحلی، کوچه ساحل ۱۹، مجتمع مرمر، طبقه ۶، قطعه ۱۱	۴۷	۲۶۲۶	قدر السهم	۱۹۳/۵۱	آپارتمان	مسکونی	تخلیه	دارد	ندارد	دارد	۷۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	الف، ب، ج	ملک تخلیه و در اختیار بانک بوده و با وضع موجود در مزایده قرار دارد.