اطلاعات ۱۳۰۵
*دوشنبه ۱۴ اسفند ۱۴۰۲ *۲۳ شعبان ۱۴۴۵
*۴ مارس ۲۰۲۴ *سال نودوهشتم *شماره ۲۸۶۲۲
ettelaatonline ettelaat.com

اخبار

وظایف سیستم مالیاتی به بخش خصوصی واگذار می شود

سازوکار برون سپاری فعالیت های قابل واگذاری سازمان امور مالیاتی به بخش غیردولتی واجد صلاحیت اعلام شد.
به گزارش روابط عمومی سازمان امور مالیاتی کشور، برون سپاری فعالیت های این سازمان که با هدف ارتقا بهره وری نظام مالیاتی و افزایش کارآمدی آن صورت می گیرد موجب آسانتر شدن انجام امور مودیان، افزایش کارایی و کاهش هزینه های وصول مالیات می شود که دقت، سرعت و کیفیت بالاتر در انجام امور مالیاتی را به دنبال دارد.
در همین قالب سازمان امور مالیاتی کشور اجازه دارد به منظور تسهیل در انجام امور مالیاتی مودیان، قسمتی از فعالیت های خود به استثنای تشخیص و تعیین مأخذ مالیات، دادرسی مالیاتی و عملیات اجرائی وصول مالیات را با لحاظ شرایط و ضوابط خاص به بخش غیردولتی واگذار کند. منظور از بخش غیردولتی، «اشخاص حقوقی خصوصی و تعاونی و موسسات عمومی غیردولتی یا مجامع حرفه ای و تشکل های صنفی» هستند که طبق قانون تشکیل شده اند. «اشخاص حقیقی یا حقوقی تحت نظارت بخش غیردولتی» که در قالب «دفاتر یا باجه» و با داشتن مجوزهای قانونی فعالیت می کنند نیز جزء بخش غیردولتی محسوب می شوند. این اشخاص با تنظیم تفاهم نامه یا گرفتن تایید یه از سازمان امور مالیاتی، مجاز به ارائه خدمات مالیاتی برون سپاری شده خواهند بود.

فرآیند تعیین دستمزد سال آینده کارگران از فردا آغاز می شود

فرآیند تعیین دستمزد سال آینده کارگران از فردا آغاز می شود و نمایندگان دولت، کارفرمایان و کارگران نحوه محاسبه دستمزدهای سال آینده را بررسی خواهند کرد.

خبر اقتصادی

به گزارش خبرنگارما جلسه شورای عالی کار فردا (سه شنبه) در وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی برگزار می شود تا به موضوع تعیین حداقل دستمزد کارگران در سال آینده بپردازد. در نشست قبلی کمیته دستمزد شورای عالی کار موضوع تعیین مزد منطقه ای برای سال آینده از دستور کار خارج و مقرر شد در سال ۱۴۰۳ نیز دستمزد کارگران به صورت سراسری تعیین شود. جلسه فردا نیز به ارائه گزارش این کمیته به شورای عالی کار اختصاص دارد و در صورت کفایت زمان، نحوه تعیین دستمزدها مورد بررسی قرار خواهد گرفت.
سید صولت مرتضوی وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی چهارشنبه گذشته در حاشیه جلسه آغاز بیمه زنان دارای ۳ فرزند به خبرنگارما گفت: موضوع تعیین دستمزد کارگران به شکل محلی و منطقه ای از دستور کار شورای عالی کار خارج شده است، زیرا اطلاعات کافی برای بررسی شاخص های تأثیرگذار در هر استان را به تفکیک دراختیار نداریم.
از سوی دیگر برخی کارشناسان معتقدند که بسیار بعید است در جلسه فردا، نمایندگان هر سه گروه به اجماع لازم برای تعیین حداقل دستمزد کارگران دست یابند، زیرا هنوز در نحوه بررسی شاخص های تاثیرگذار بر معیشت کارگران اختلاف نظر وجود دارد. به همین دلیل پیش بینی می شود تعیین رقم دستمزد کارگران به نشست پایان سال محول شده و ظرف دو هفته پیش رو چانه زنی ها میان نمایندگان ادامه یابد.
در این میان آنچه موجب نگرانی جامعه کارگری شده، مساله عدم تمایل دولت به اجرای ماده ۴۱ قانون کار است. بر اساس مواد یک و ۲ این قانون، دستمزد سال آینده کارگران باید بر مبنای میزان نرخ تورم فعلی و محاسبه هزینه سبد معیشت خانوار کارگری تعیین شود. یعنی نرخ تورم ۴۲٫۵ درصدی فعلی در حداقل هزینه سبد معیشت خانوار (که طبق محاسبات تشکل های کارگری حدود ۲۵ میلیون تومان در ماه است) محاسبه شود. نگرانی ها از آنجا آغاز شد که داود منظور معاون رئیس جمهور و رئیس سازمان برنامه و بودجه پریروز اعلام کرد: مبنای پیشنهاد و تصمیم ما در دولت برای افزایش حقوق و دستمزد، تورم انتظاری سال آینده است.
وی گفت: انتظار داریم سال آینده نرخ تورم همانند امسال نزولی باشد و بر همین اساس باید رقم مورد انتظار ملاک محاسبه قرار گیرد.
منظور گفت: در قانون بودجه نیز سمت و سوی دولت همین است و اگر بخواهیم رشد دستمزد کارگران را متفاوت از سایر اقشار افزایش دهیم، این مطابق عدالت نخواهد بود. بنابراین دستمزد کارگران نیز باید مطابق با مقتضیات اقتصادی کشور و تورم انتظاری افزایش یابد.
این نکته نشان می دهد که دولت مخالف محاسبه نرخ تورم ۴۲٫۵ درصدی در هزینه معیشت خانوار کارگری است. از سوی دیگر رقم ۲۵ میلیون تومان را نیز برای حداقل هزینه ماهانه سبد معیشت کارگران قبول ندارد.
اسفند پارسال نیز دولت رقم ۱۹ میلیون تومانی حداقل هزینه ماهانه سبد معیشت کارگران را که توسط نمایندگان جامعه کارگری محاسبه شده بود، نپذیرفت و دست آخر رقم ۱۳ میلیون و ۷۰۰ هزار تومان برای محاسبه دستمزد سال ۱۴۰۲ ملاک نظر قرار گرفت. به گزارش خبرنگار ما، نمایندگان دولت معتقدند که نرخ تورم سال آینده در ادامه روند نزولی امسال به کمتر از ۲۵ درصد کاهش خواهد یافت. از سوی دیگر محاسبه هزینه سبد معیشت کارگران ارقامی به مراتب کمتر از محاسبات تشکل های کارگری است. نمایندگان جامعه کارفرمایی نیز همسو با نظر دولتمردان معتقدند که رشد دستمزد کارگران در افزایش قیمت تمام شده تولید کالا و خدمات و بالارفتن نرخ تورم سال آینده نقش دارد و به همین دلیل نباید به تولید در حال رکود، فشار بیشتری وارد کرد. علی اصغر آهنی ها، نماینده کارفرمایان در شورای عالی کار پریروز اعلام کرد که نرخ سبد معیشت باید توسط مراجع رسمی محاسبه و منتشر شود. به گفته وی تعیین چنین رقمی وظیفه کمیته دستمزد شورای عالی کار نیست.
به همین دلیل می توان انتظار داشت که نمایندگان دولت و کارفرمایان با هر دو رقم نرخ تورم فعلی و حداقل هزینه ماهانه سبد معیشت خانوار کارگری برای محاسبه دستمزد سال آینده مخالفت خواهند کرد.
علیرضا میرغفاری نماینده جامعه کارگری و عضو شورای عالی کار دیروز نسبت به تأخیر صورت گرفته در تشکیل جلسه شورای عالی کار برای محاسبه دستمزد سال آینده کارگران ابراز نگرانی کرد و گفت: این تاخیر به یقین بررسی محاسبات را تحت شعاع قرار می دهد. گزارش خبرنگار ما حاکیست، چنانچه جلسه فردا برای تعیین شاخص های تأثیرگذار در معیشت سال آینده کارگران به نتیجه نرسد، تنها فرصت باقیمانده برای تعیین دستمزد کارگران جلسه بعدی شورای عالی کار خواهد بود که دوشنبه ۲۸ اسفند برگزار خواهد شد.

بین دولت، کارفرمایان و کارگران هنوز در نحوه بررسی شاخص های تاثیرگذار بر معیشت کارگری اختلاف نظر وجود دارد

اخبار

قیمت در بازارها

هر بشکه نفت سبک آمریکا (وست تگزاس)	۷۹/۹۷ دلار
هر بشکه نفت دریای شمال (برنت)	۸۳/۵۵ دلار
هر اونس (۳۱/۱ گرم) طلا	۲۰۸۲/۹۸ دلار
سکه طلا طرح جدید (به وزن ۸/۱۳ گرم) ▼	۳۴۵۸۸۰۰۰ تومان
سکه طلا طرح قدیم (به وزن ۸/۱۳ گرم) ▼	۳۲۴۸۰۰۰۰ تومان
نیم سکه طلا (به وزن ۴/۰۶ گرم) ▼	۱۹۳۱۰۰۰۰ تومان
ربع سکه طلا (به وزن ۲/۰۳ گرم) ▼	۱۲۲۰۰۰۰۰ تومان
سکه یک گرمی ▼	۶۱۲۰۰۰۰ تومان
هر گرم طلای ۱۸ عیار (بدون مزد ساخت) ▼	۲۹۸۳۰۰۰ تومان
دلار آمریکا (نرخ فروش بازار آزاد) ▲	۶۰۳۰۰ تومان
یورو (نرخ فروش بازار آزاد) ▲	۶۴۳۲۰ تومان
پوند انگلستان (نرخ فروش بازار آزاد) ▲	۷۵۸۳۰ تومان
درهم امارات (نرخ فروش بازار آزاد) ▲	۱۶۲۴۵ تومان
شاخص کل معاملات بورس اوراق بهادار ▲	**۲۱۴۷۰۸۸**

نیروگاههای خودتامین صنایع تا تابستان آینده وارد مدار می شوند

۱۷۰۰ مگاوات نیروگاه خودتامین صنایع تا تابستان آینده وارد مدار می شود.
سیدزمان حسینی مشاور مدیرعامل شرکت تولید، انتقال و توزیع نیروی برق ایران (توانیر) و مجری طرح احداث نیروگاههای خودتامین صنایع با اشاره به ناترازی قابل ملاحظه تامین برق در ابتدای دولت سیزدهم و امضای تفاهم نامه وزارت نیرو و وزارت صمت برای احداث حداقل ۱۰ هزار مگاوات نیروگاه خود تامین از سوی صنایع اظهار داشت: این تفاهم نامه شامل احداث حداقل ۹ هزار مگاوات نیروگاه حرارتی و هزار مگاوات نیروگاه تجدید پذیر است که تاکنون موافقت اصولی برای ۴۳ شرکت متقاضی احداث نیروگاه به ظرفیت حدود ۱۷ هزار و ۵۰۰ هزار مگاوات صادر شده و در مراحل اولیه و اجرا قرار دارند.
وی نیروگاههای حرارتی ذکر شده را از نوع چرخه ترکیبی و با راندمان حداقل ۵۵ درصد عنوان کرد که در ۱۵ استان احداث می شوند.
وی با اشاره به سرعت عمل ۱۱ شرکت متقاضی، از ورود ۶ هزار مگاوات نیروگاه صنایع به مرحله اجرایی خبر داد که از این میزان تاکنون عملیات اجرایی ۵ واحد نیروگاهی شرکتهای فولاد مبارکه، چادرملو، آلومینیوم المهدی، شهید باکری سمنان و فولاد غرب آسیا در مجموع به ظرفیت حدود ۸۷۱ مگاوات به اتمام رسیده و به شبکه برق کشور متصل شده اند.
به گفته وی با توجه به پیشرفت عملیات اجرایی و اتصال ۷ واحد نیروگاهی صنایع تا تابستان ۱۴۰۳ ظرفیت متصل شده به شبکه سراسری نیروگاههای صنایع به ۱۷۰۰ مگاوات خواهد رسید. به گزارش تسنیم حسینی در خصوص صنایع پیش رو در احداث نیروگاه گفت: فولاد مبارکه ۱۶۰۰ مگاوات نیروگاه را در دست احداث دارد که ۶۰۰ مگاوات خورشیدی و هزار مگاوات حرارتی است و از این میزان یک واحد گازی به ظرفیت ۳۰۷ مگاوات به بهره برداری رسیده و ۳۰۷ مگاوات دیگر نیز طی روزهای آینده به شبکه سراسری برق متصل خواهد شد.
وی ادامه داد: شرکتهای چادرملو یزد، گل گهر سیرجان و آلومینیوم المهدی هرکدام ۵۴۶ مگاوات نیروگاه سیکل ترکیبی در دست اجرا دارند که دو واحد گازی چادرملو و گل گهر سیرجان و یک واحد گازی آلومینیوم المهدی در تابستان ۱۴۰۳ به بهره برداری می رسند. حسینی افزود: برخی دیگر از صنایع نیز مانند پارسیان، فولاد شادگان، فولاد کاوه، جاجرم، جنوب کیش و فولاد هرمزگان در حال برگزاری مناقصه و اخذ مجوز سوخت هستند که امیدواریم تا تابستان ۱۴۰۴، واحدهای گازی این نیروگاهها نیز به مدار بیاید.

تعداد کاربران فیبرنوری به ۷ میلیون خانوار رسید

دولت وعده داده بود که تا پایان اسفند امسال ۸ میلیون خانوار در نقاط کشور به شبکه فیبر نوری متصل خواهند شد، اینک در فاصله دو هفته مانده تا پایان سال ۱۴۰۲ تعداد کاربران شبکه فیبر نوری در نقاط مختلف کشور به ۷ میلیون نفر رسیده است.
عیسی زارع پور وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات دیروز با اعلام اینکه میزان پوشش در پروژه فیبرنوری منازل و کسب و کارها به ۷ میلیون خانوار رسیده است، به خبرنگار ما گفت: در همین ارتباط همین هفته جشن پوشش ۷ میلیون خانوار را می گیریم و تلاش داریم تا انتهای امسال به وعده قبلی خود برسیم. زارع پور با بیان اینکه در ابتدای سال میزان پوشش فیبرنوری حدود ۲ میلیون خانوار بود، اظهار کرد: خوشبختانه با برنامه ریزی و تلاش صورت گرفته این عدد در پایان سال رشد بیش از سه برابری داشت و این فعالیت ها در سال ۱۴۰۳ نیز ادامه دارد تا در پایان فعالیت دولت همه کشور تحت پوشش فیبرنوری منازل و کسب و کارها قرار گیرد. وی گفت: چهارشنبه همین هفته نخستین نمایشگاه صنعت هوایی در استان البرز و در محل فرودگاه بین المللی پیام آغاز به کار خواهد کرد. در این نمایشگاه توانمندی های صنایع هوایی و ارتباطات ماهواره ای ایران به نمایش گذاشته خواهد شد.

آغاز توزیع میوه تنظیم بازاری شب عید از ۲۲ اسفند

توزیع تنظیم بازاری ۵ هزار تن میوه شب عید از ۲۲ اسفند در تهران آغاز می شود.
جبرئیل برادری رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان تهران با بیان اینکه در این طرح سیب درختی و پرتقال با کیفیتی مناسب برای مصارف نوروزی توزیع می شود، گفت: قیمت این اقلام بر اساس مصوبه ستاد تنظیم بازار مشخص و توزیع می شود.
وی همچنین از توزیع ۳۰۰ تن خرما خبر داد و گفت: این میزان خرما یک هفته قبل از ماه مبارک یعنی از ۱۵ اسفند در شهرستان ها توزیع خواهد شد.
رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان تهران در خصوص روند عرضه کالاهای پروتئینی هم افزود: گوشت قرمز و گوشت مرغ منجمد در سطح شهرستان های استان و غرفه سازمان میادین تره بار با قیمت مصوب تنظیم بازاری در حال توزیع است و روند عرضه تا پایان ماه مبارک همچنان ادامه خواهد داشت. برادری ادامه داد: علاوه بر این، گوشت قرمز گرم نیز در سطح شهر تهران (سازمان میادین) توزیع می شود. از سوی دیگر، عباس مختاری مدیرکل دفتر بهبود کیفیت فرآوری و توسعه بازار سازمان شیلات کشور از عرضه مستقیم ماهی شب عید به منظور تنظیم بازار و حذف واسطه ها خبر داد. مختاری گفت: به منظور تنظیم بازار ماهی شب عید قرار است با کمک اتحادیه ها و تشکل ها برای شهر تهران به مدت ۲۰ روز ماهیان پرورشی از جمله کپور و قزل آلا در میادین میوه و تره بار تامین شود.
وی اضافه کرد: همچنین قرار است شرکت ها و تعاونی ها با عرضه مستقیم ماهی در نمایشگاه های بهاره، دست واسطه ها را در این بخش کوتاه کنند و قیمت ها متعادل شود.

درخواست سوریه برای افزایش همکاری اقتصادی با ایران

همایش معرفی فرصت های ورود به بازار سوریه با حضور مقامات اقتصادی و تجاری ایرانی و سوری دیروز در تهران برگزار شد.

خبر اقتصادی

شفیق دیوب سفیر سوریه در تهران دراین همایش با اشاره به همکاری ایران و سوریه در میدان جنگ گفت: شایسته است که در مسیر بازسازی مناطق جنگ زده نیز دو کشور همراه هم باشند.
به گفته وی سوریه علاوه بر تبعات جنگ با چالش ها و خرابی های زلزله اخیر نیز دست و پنجه نرم می کند.
وی با اشاره به اجرای بخش اعظم توافقنامه های دو کشور، بیان کرد: دولت سوریه با هدف توسعه زیرساخت ها یکسری اولویت های اقتصادی را در نظر گرفته و مهم ترین پروژه های ما توسعه و بازسازی کارخانه های آسیب دیده، بازسازی نیروگاه ها برق تجدیدپذیر، ایجاد خطوط تولید داروهای حساس و احداث شهرک های مسکونی است. به گفته وی، دولت سوریه تلاش دارد که زمینه های همکاری در زمینه های علمی، فناوری و پارک های فناوری و انواع گردشگری را فراهم کند.
دیوب افزود: این پروژه ها از طریق وزارت خارجه به شرکت های ایرانی اعلام خواهند شد. نامبرده افزود: ترجیحات قانون گمرکات در سوریه محدود به تجار سوری نیست و تجار غیرسوری نیز می توانند از آن بهره بگیرند. دروازه های سوری جهت ورود سرمایه گذاری در این کشور باز است و آماده هستیم تسهیلات لازم را جهت همکاری های دو کشور افزایش بدهیم.
وی مصنوعات تولیدی ایران را باکیفیت معرفی کرد و ادامه داد: کالای ایرانی قیمت مناسبی دارد و ما تلاش داریم که کالاهای دو کشور را به مصرف کنندگان معرفی کنیم. سفیر سوریه در ایران گفت: از شرکت های ایرانی دعوت می کنیم که در مناقصه های سوریه مشارکت کنند. تلاش داریم که در استان حمص سوریه منطقه ویژه و آزاد تجاری ایجاد و در آن میزبان تجار و سرمایه گذاران ایرانی باشیم.
دیوب با تاکید بر افزایش امنیت در سوریه، تصریح کرد: بخش اعظم سرزمین سوریه تحت کنترل دولت است و رهبری سوریه، امنیت پایدار را در منطقه وسیعی برقرار کرده و زندگی به حالت عادی بازگشته است. لذا تجار و بازرگانان می توانند فعالیت اقتصادی خود را توسعه بدهند.
عبدالامیر ربیهاوی مدیرکل غرب آسیای سازمان توسعه تجارت ایران هم دراین همایش با بیان اینکه همکاری اقتصادی ایران و سوریه وارد مرحله جدیدی شده است، گفت: اکنون یک بازار ۵ میلیارد دلاری پیش روی ایران قرار دارد و سوریه نیز به دنبال گسترش همکاری با ایران است.
وی اظهار کرد: ما به عنوان سازمان توسعه تجارت ایران که متولی بخش تجارت خارجی کشور است با دبیرخانه کمیسیون مشترک دو کشور، سفرا و وزارت خارجه برنامه هایی را برای توسعه اقتصادی دو کشور ارایه کرده ایم.
وی ادامه داد: یکی از مهم ترین روش های حضور در بازار سوریه شرکت در نمایشگاه بین المللی این کشور است. حجم تجارت سوریه با جهان ۶ میلیارد دلار است که یک میلیارد صادرات و ۵ میلیارد واردات دارد.
همچنین، علی اصغر زبردست نایب رییس اتاق مشترک ایران و سوریه دراین همایش با اشاره به اقدامات مثبت دولت در جهت روان سازی اقتصادی، بیان کرد: توافقات بین دو کشور از سوی دولت ها انجام می شود اما بخش خصوصی آنها را اجرامی کند.

آمادگی ایران برای گسترش ارتباطات...

بقیه از صفحه ۲

رئیس جمهوری با بیان اینکه ایران نه در لفظ بلکه در عمل امنیت عراق را امنیت خود می داند و در این مسیر خون دو ملت با یکدیگر عجین شده است، تاکید کرد: باید در راستای گسترش هر چه بیشتر روابط دو کشور تلاش کرد تا دشمنان دو ملت و در راس آنها رژیم صهیونیستی ناامید شوند.
رئیسی همچنین بر اجرای کامل و همه جانبه تعهدات مالی بین دو کشور تاکید کرد. رئیس جمهوری در بخش دیگری از سخنان خود با انتقاد از بی عملی برخی کشورهای عربی و اسلامی نسبت به وظایف خود در قبال مساله فلسطین، قطع روابط تجاری و اقتصادی با رژیم صهیونیستی را راهکاری عملی برای توقف جنایتگری صهیونیست ها دانست و بر لزوم تقویت همکاری ها جهت ایجاد بازدارندگی در مقابل رژیم صهیونیستی تاکید کرد. «عبداللطیف رشید» رئیس جمهوری عراقهم در این دیدار با بیان اینکه روابط جمهوری اسلامی ایران و عراق فراتر از همسایگی در مرزهای جغرافیایی است و ریشه در عمیق باورهای دینی و فرهنگی دو ملت دارد، گفت: ما هیچگاه الطاف جمهوری اسلامی و ملت ایران در مقاطع و برهه های حساس و تاریخی مردم عراق را فراموش نخواهیم کرد و اطمینان می دهیم که هرگز اجازه نخواهیم داد از خاک عراق کوچکترین تعدی به خاک جمهوری اسلامی ایران صورت گیرد.
عبداللطیف رشید با تاکید بر نگاه مشترک دو کشور در قبال مساله فلسطین گفت: به مواضع شجاعانه دولت جمهوری اسلامی ایران در قبال موضوع فلسطین و غزه افتخار می کنیم و معتقدیم تا زمانی که رژیم جنایتکار و متجاوزی همچون رژیم صهیونیستی در منطقه حضور داشته باشد، این منطقه ثبات امنیتی نخواهد داشت.
رئیسی در دیدار «فیلیپ نویسی» رئیس جمهوری موزامبیک هم با تاکید بر علاقمندی جمهوری اسلامی ایران برای توسعه روابط با کشورهای آفریقای از جمله موزامبیک، گفت: این دیدار می تواند نقطه عطفی در گسترش و تعمیق روابط دو کشور باشد.
رئیس جمهوری برداشتن گام های بعدی در روابط فیمابین را نیازمند طراحی نقشه راهی جدید دانست و پیشنهاد کرد با هدف ارتقای سطح روابط و شناسایی و بهره برداری از ظرفیت های بالای دو کشور، کمیسیون مشترک ایران و موزامبیک فعال شود. رئیسی در بخش دیگری از سخنان خود در تشریح تفاوت نگاه جمهوری اسلامی ایران و غرب به قاره آفریقا گفت: ایران در تعامل با کشورهای آفریقا به دنبال تامین منافع ملت ایران و ملت های آفریقایی است، اما کشورهای غربی با نگاه استعماری صرفا به دنبال کسب منافع و مطامع خود هستند.
رئیس جمهوری با اعلام آمادگی ایران برای صدور خدمات فنی و مهندسی به موزامبیک تصریح کرد: رژیم صهیونیستی و برخی کشورهای غربی با حمایت از تروریست ها به دنبال فشار بر کشورهای آفریقایی و غارت منابع و ذخایر آنها هستند و ضروری است کشورهای آفریقایی با مقابله با تروریسم از منافع خود محافظت کنند و ایران هم در این زمینه برای همکاری آمادگی دارد.
«فیلیپ نویسی» رئیس جمهوری موزامبیک نیز در این دیدار توسعه روابط کشورش با ایران را زمینه ساز تحقق تحولاتی مهم دانست و با استقبال از پیشنهاد رئیسی برای فعال شدن کمیسیون مشترک ایران و موزامبیک خواستار عملیاتی شدن توافقات میان دو کشور و همچنین تسریع در امضای توافقنامه استرداد محکومان میان ایران و موزامبیک شد.

صدور پروانه واگذاری اراضی از درگاه ملی مجوزها

صدور پروانه واگذاری اراضی از درگاه ملی مجوزها شروع شد. به گزارش روابط عمومی مرکز ملی مجوزها، با ایجاد شرایط دریافت مجوز اراضی ملی و دولتی، برای ۳۱ فعال اقتصادی که فاقد زمین مناسب بودند امکان تامین زمین مناسب جهت راه اندازی کسب و کار مهیا شد.
در حال حاضر بیش از ۸۰ درصد اراضی کشور تحت عنوان اراضی ملی و دولتی تعریف شده است. با توجه به اتصال این مجوز به درگاه ملی مجوزها، آن دسته از فعالان اقتصادی که جهت توسعه کسب و کار خویش نیاز به زمین مناسب دارند می توانند نسبت به ثبت درخواست مجوز واگذاری اراضی ملی و طبیعی از طریق درگاه ملی مجوزها اقدام کنند.
این مجوز تا پیش از این به صورت دستی صادر می شد که با اتصال به درگاه ملی مجوزها امکان ثبت درخواست و صدور الکترونیکی مجوز برای متقاضیان فراهم شده است. بر اساس ماده ۷ قانون اصل ۴۴، تنها مرجع صدور همه مجوزهای کشور از جمله واگذاری و تغییر کاربری زمین، درگاه ملی مجوزها است و بعد از این تاریخ، اگر زمینی خارج از فرایند درگاه ملی مجوزها واگذار شود، ازنظر قانون، واگذاری معتبر نیست و صادرکننده و صاحب این مجوز در ادارات دولتی دچار مشکل خواهند شد. بر اساس این گزارش، باید سایر مراجع از قبیل سازمان ملی زمین و مسکن برای اراضی دولتی و ملی در محدوده و حریم شهرها و نیز بنیاد مسکن انقلاب اسلامی برای واگذاری زمین های واقع در محدوده روستاها، ابتدا شرایط واگذاری را به تصویب هیات مقررات زدایی رسانده و سپس صدور این مجوزها را برای متقاضیان از طریق درگاه ملی مجوزها انجام دهند.

فشارافزایی برای افزایش تولید گاز میدان پارس جنوبی

مطالعات فشارافزایی میدان گازی پارس جنوبی و مشخص شدن سناریوی اینکه افزایش فشار برای تولید گاز بیشتر، از کدام منطقه خواهد بود، به پایان رسید. محسن خجسته مهر مدیرعامل شرکت ملی نفت با اعلام این مطلب به خبرگزاری صداوسیما گفت: وضعیت میدان مشترک پارس جنوبی با اجرای طرح فشارافزایی می تواند به روزهای اول بهره برداری برگردد و اجرای این طرح، نیازمند سرمایه گذاری ۲۰ میلیارد دلاری است. وی ادامه داد: تا پایان امسال، خبرهای خوبی را در این باره به اطلاع مردم می رسانیم.

شرکت صنایع پتروشیمی خلیج فارس PGPIC
گروه سرمایه گذاری و توسعه صنایع تکمیلی پتروشیمی خلیج فارس
شرکت پتروشیمی صدف خلیج فارس

آگهی فراخوان مناقصه عمومی دومرحله ای (توأم با ارزیابی کیفی وفنی)
مناقصه شماره SAD0201163

شرکت پتروشیمی صدف خلیج فارس (سهامی خاص) در نظر دارد مناقصه عمومی دومرحله ای (توأم با ارزیابی کیفی وفنی) با شرایط ذیل را به فروشنده واجد شرایط و دارای صلاحیت واگذار نماید.

۱-موضوع مناقصه: تامین تجهیزات امداد و نجات
۲-مدت اجرای موضوع مناقصه: ۲ ماه
۳-مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ۳،۴۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال می باشد.
۴-انواع تضمین های معتبر برای شرکت در مناقصه:
۴-۱) ضمانتنامه بانکی
۴-۲) واریز وجه به حساب اعلام شده در اسناد مناقصه
۵-محل و مهلت توزیع اسناد مناقصه: تهران - ضلع غربی میدان شیخ بهایی، پلاک ۱۸- (ساختمان رایان ونک) - طبقه ۵- واحد ۵۰۵ تا ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۲
ضمناً این آگهی در پرتال الکترونیکی پتروشیمی صدف خلیج فارس به آدرس www.pgspc.ir در قسمت مناقصات/مزایدات قابل رویت می باشد.
۶-محل و مهلت تحویل پاکات پیشنهادی: آدرس فوق - کمیسیون معاملات - تا ساعت ۱۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۱۹

توجه۱: مناقصه گر لازم است در زمان دریافت اسناد، نسبت به ارائه آگهی تاسیس شرکت جهت کنترل موضوع شرکت با موضوع مناقصه اقدام نماید. بدیهی است در صورت عدم انطباق، از تحویل اسناد خودداری خواهد شد.

توجه۲: تنها سازندگانی که عضو وندور لیست وزارت نفت (EP.MOP.IR) یا AVL هلدینگ خلیج فارس باشند مجاز به شرکت در مناقصه می باشند. مدارک دیگر شرکت کنندگان بررسی نخواهند شد.

تذکر۱- پاکت پیشنهادی مناقصه گری گشوده خواهد شد که حد نصاب امتیاز ارزیابی کیفی و فنی را کسب نمایند.
تذکر۲- به پیشنهادهایی که فاقد سپرده یا امضاء مشروط و مخدوش و سپرده های کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن و پیشنهادهایی که پس از انقضاء مدت مقرر در آگهی واصل شود مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.
تذکر۳- سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مناقصه مندرج می باشد.
تذکر۴- ارائه کپی مصدق قراردادهای انجام شده و مفاصا حساب های ذیربط که در یکی از مراجع ذیصلاح (دفترخانه اسناد رسمی یا دادگاه یا امور حقوقی کارفرمای طرف قرارداد) گواهی شده است، جهت بررسی مدارک ارزیابی کیفی مناقصه گران الزامیست.

کارشناس: خانم پناهی تلفن: ۵۸۲۶۵۰۰۰-۰۲۱ داخلی: ۱۷۷

بانک خاورمیانه
Middle East Bank

آگهی مزایده بانک خاورمیانه (سهامی عام)

بانک خاورمیانه (سهامی عام) در نظر دارد پلاک ثبتی مشروحه ذیل را از طریق مزایده عمومی و به صورت نقدی واگذار نماید.
متقاضیان محترم می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر، هماهنگی جهت بازدید ملک و دریافت فرم مربوطه با شماره تلفن ۴۲۱۷۸۵۲۸ (آقای نمکی) تماس حاصل نموده و پیشنهادات خود را از تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۴ لغایت ۱۴۰۲/۱۲/۲۰ از ساعت ۸ الی ۱۰ صبح (به استثنای ایام تعطیل) به نشانی: تهران، خیابان احمد قصیر (بخارست)، نبش خیابان پنجم، پلاک ۲، طبقه پنجم، مدیریت تدارکات و پشتیبانی تحویل نمایند.

پلاک ثبتی مورد مزایده:
شش دانگ عرصه و اعیان یک دستگاه آپارتمان به پلاک ثبتی شماره ۱۹ فرعی از ۶۳۱۹ اصلی قطعه شش تفکیکی مفروز و مجزی‌شده از پنجاه و سه فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش دو حوزه ثبتی نارمک تهران به مساحت (۷۸٫۷۰) هفتاد و هشت متر و هفتاد دسیمتر مربع واقع در سمت شرقی طبقه یک با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک آپارتمان‌ها و آئین‌نامه اجرایی آن به نشانی: تهران، میدان سپاه، خیابان خواجه نصیر طوسی غربی، کوچه شهید مستقیمی، کوچه شیبی، پلاک ۵ با کاربری مسکونی که برابر نظریه کارشناس رسمی دادگستری ملک مزبور به **مبلغ ۳۳/۸۴۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال (سی و سه میلیارد و هشتصد و چهل و یک میلیون ریال)** ارزیابی شده است و مبلغ پایه مزایده می‌باشد.

توضیحات
- به پیشنهاداتی که خارج از مهلت تعیین شده واصل می‌گردد، ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- بانک خاورمیانه (سهامی‌عام) در قبول یا رد یک یا کلیه پیشنهادات مختار است.
- کلیه پاکات حاوی پیشنهادهای متقاضیان خرید پلاک‌ثبتی مورد مزایده، در مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۰ ساعت ۱۰ صبح در نشانی بانک خاورمیانه به شرح فوق بازگشایی خواهد شد.
- بررسی مدارک، بازدید از ملک و هرگونه هماهنگی صرفا تا قبل از ارائه پیشنهاد خرید امکان‌پذیر است و پلاک‌ثبتی مورد مزایده با وضعیت موجود به فروش می‌رسد.
- شرکت در مزایده به منزله رویت ملک و پذیرش تمامی ضوابط منتشره می‌باشد، پس از برگزاری مزایده هیچ‌گونه ادعایی قابل پذیرش نمی‌باشد.
- هزینه تنظیم سند انتقال مالکیت، هزینه‌های امور مالیاتی، عوارض شهرداری و غیره به عهده برنده مزایده می‌باشد.
- برنده مزایده می‌بایست حداکثر ظرف مدت ۱۰ روز از اعلام نتیجه نسبت به واریز ۹۰ درصد مبلغ پیشنهادی به نفع بانک خاورمیانه و همزمان با عقد مبایعه‌نامه و تحویل ملک اقدام نماید و ۱۰ درصد الباقی را در زمان انتقال سند در وجه بانک پرداخت نماید.